

VALLIQUERVILLE -76-

Rue de la Mairie

La Vieille Route

Les Terres de Chaume

Plan de vente définitif lot n° 10

Maître d'ouvrage :



2 Place Aristide Briand 76960 Notre Dame de
Bondeville

Maître d'œuvre et géomètre :



BUREAU D'ÉTUDES VRD

ROUEN - PARIS

Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Aurélien FOUCHER

ZAC Plaine de la Ronce

1042 rue Augustin Fresnel 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr

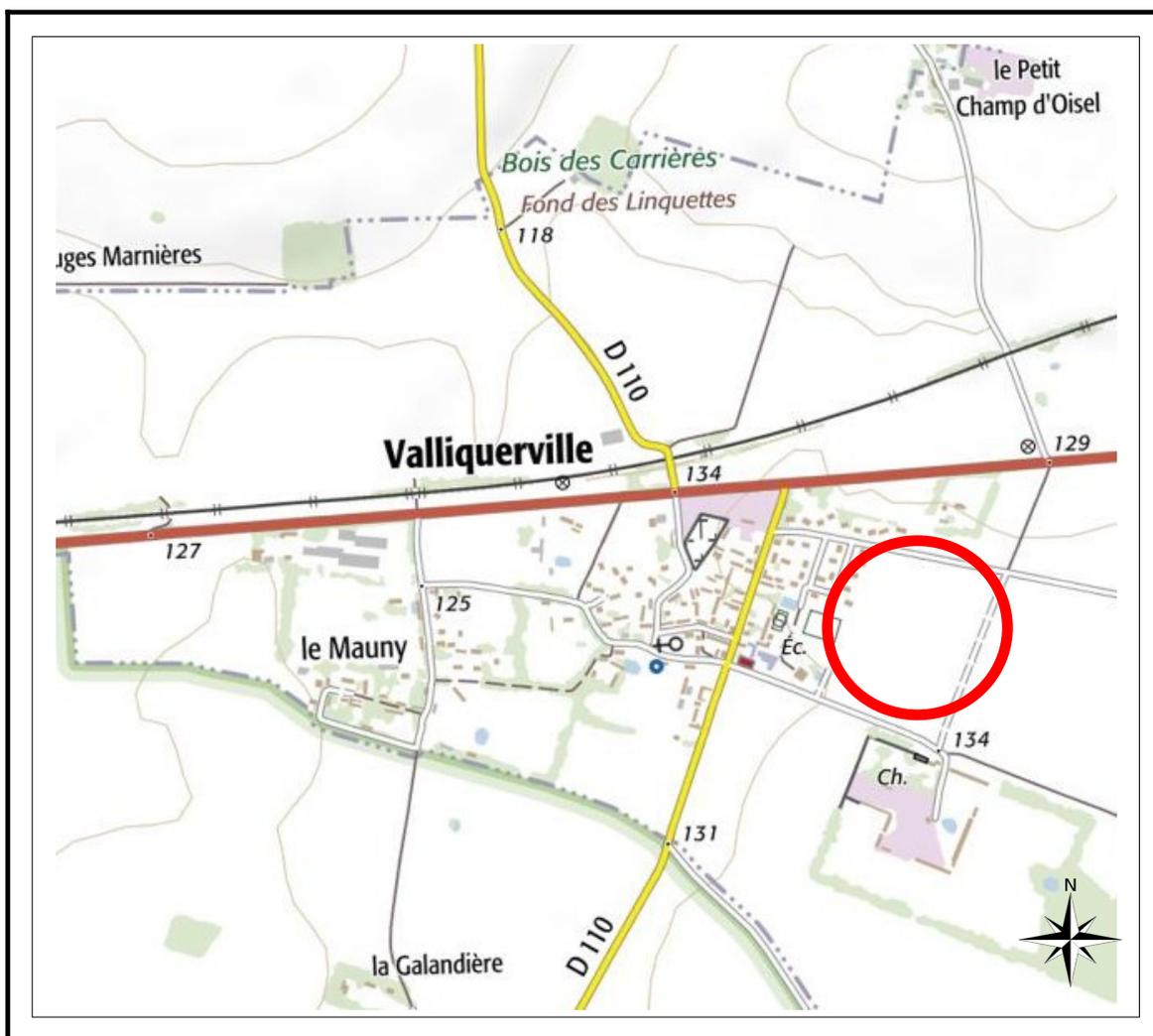
VALLIQUERVILLE -76-

Rue de la Mairie

La Vieille Route

Les Terres de Chaume

PLAN DE SITUATION



N/ REF. : 21186

Maître d'ouvrage :



2 Place Aristide Briand 76960 Notre Dame de Bondeville

Maître d'œuvre et géomètre :



BUREAU D'ÉTUDES VRD

ROUEN - PARIS

Benoît SANTUS

Olivier JUMENTIER

Erwan QUINIOU

Aurélien FOUCHER

ZAC Plaine de la Ronce

1042 rue Augustin Fresnel 76230 Bois Guillaume

Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45

geometres@ge360.fr

PLAN D'ENSEMBLE

Lot n°10

GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

R.J.P
21186



PLAN MASSE ET REGLEMENT GRAPHIQUE

Extrait du plan annexé au permis
d'aménager

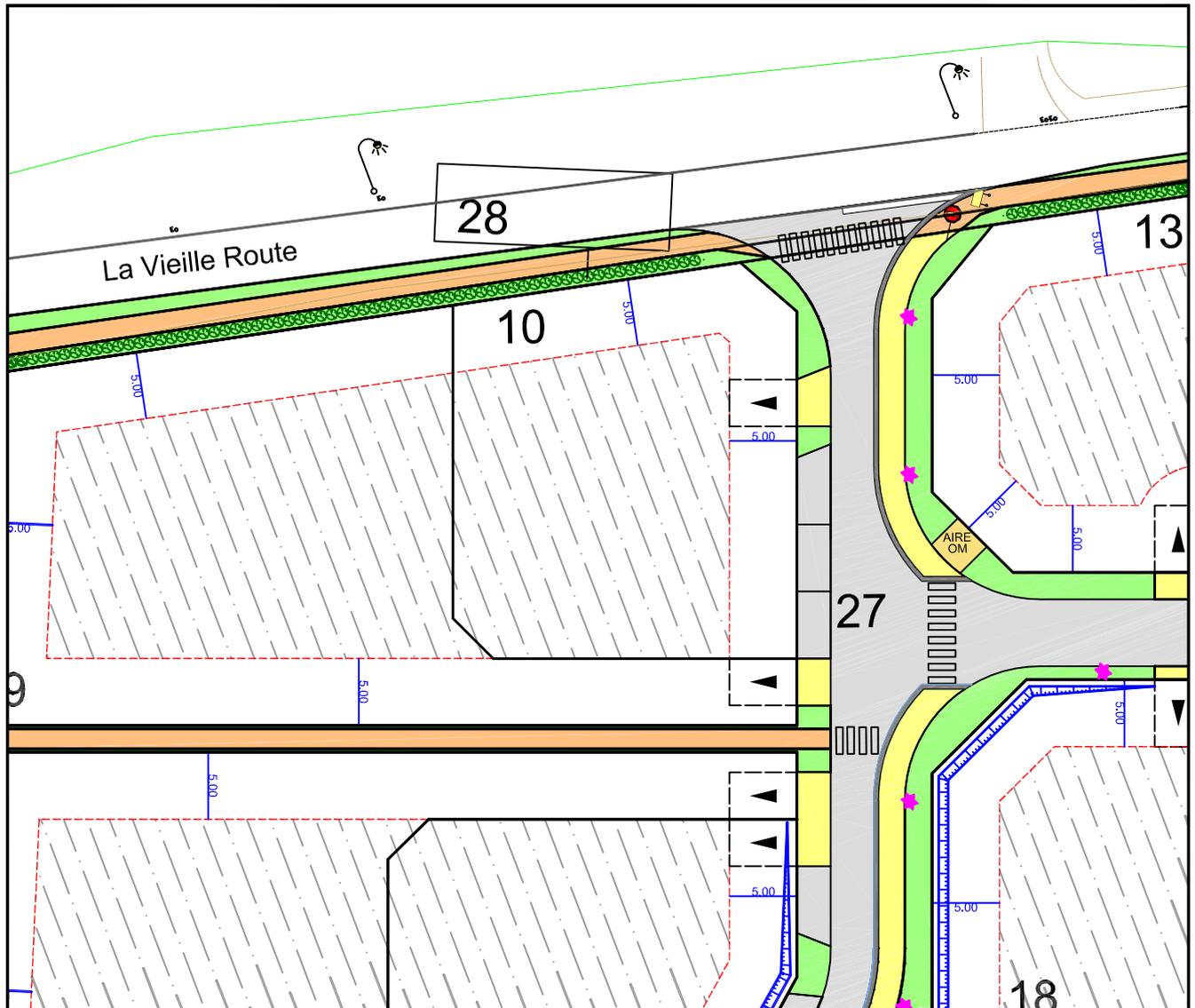
Lot n°10



GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

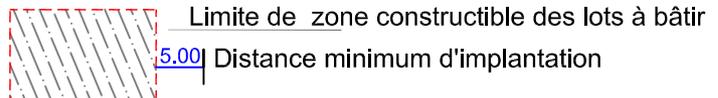
VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

R.J.P
21186



Echelle : 1/500

LEGENDE





Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées lors de la construction.

Novembre 2020

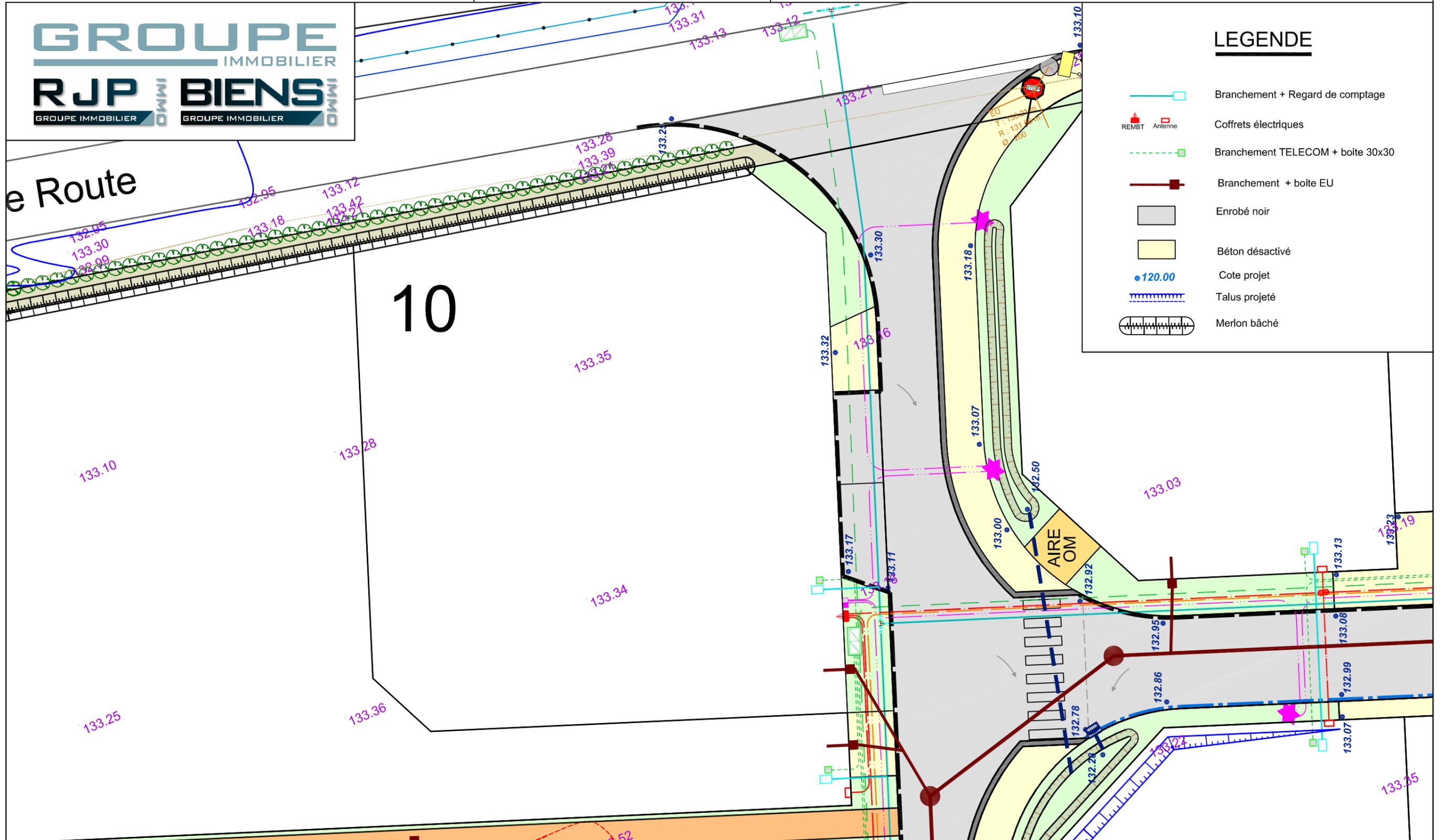


e Route

10

LEGENDE

- Branchement + Regard de comptage
- REMBT Antenne Coffrets électriques
- Branchement TELECOM + boîte 30x30
- Branchement + boîte EU
- Enrobé noir
- Béton désactivé
- Cote projet
- Talus projeté
- Merlon bâché



NOTA : Epandage des EP de toitures sur la parcelle à charge des acquéreurs pour les lots 1 à 25.

Echelle 1/200

PLAN BORNAGE

Lot n°10

VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route



Le Lot n°10 est cadastré : Section ZBn° 125 pour une superficie de 708 m²

Bornage effectué le 15/10/2019

Un contrôle systématique des repères figurant sur ce plan (bornes, piquets, spits, marques de peinture...) devra être effectué, par l'utilisateur, sur le terrain (concordance des cotes et de la numérotation des repères).

GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

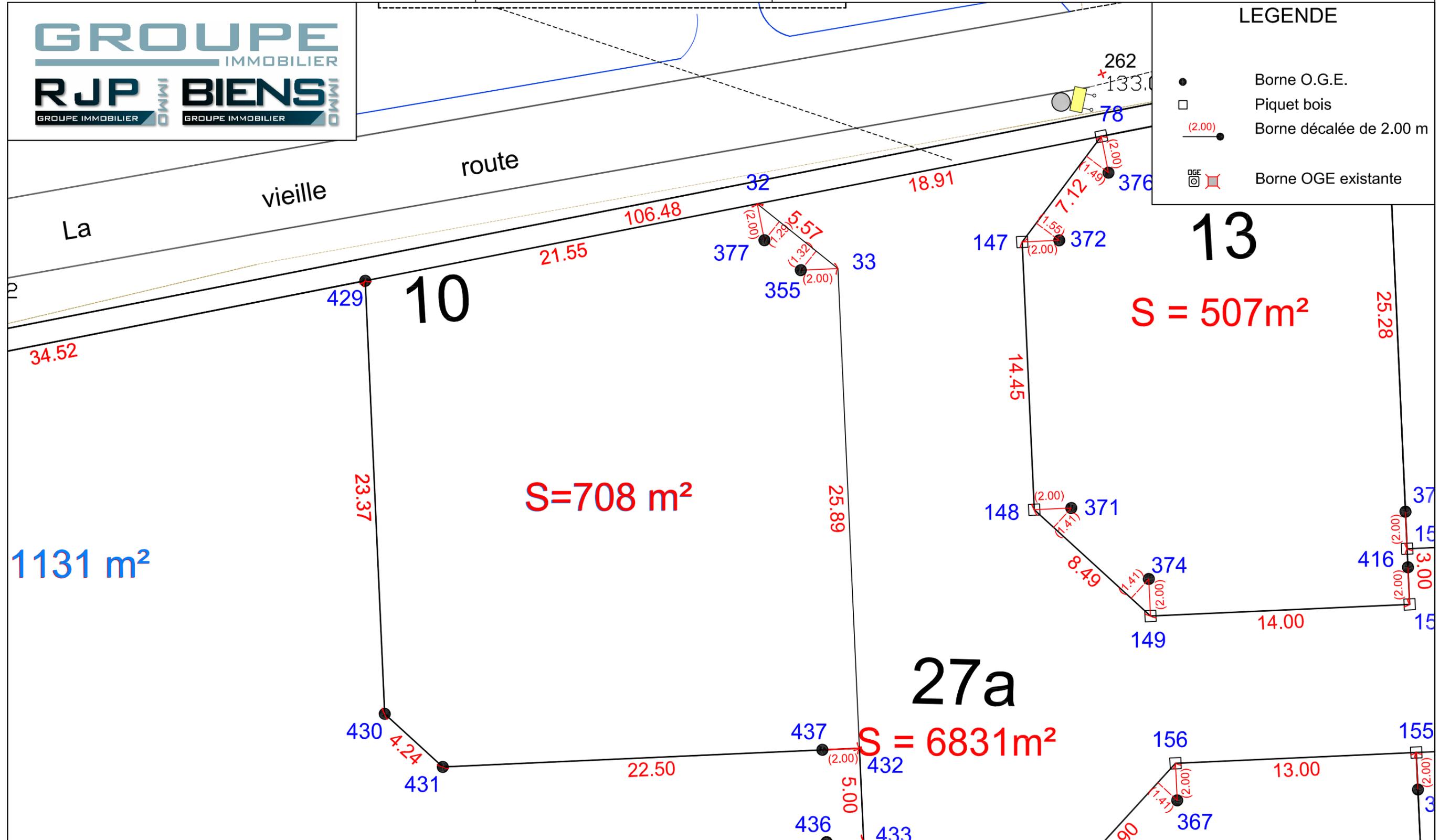
R.J.P
21186

Novembre 2020



LEGENDE

- Borne O.G.E.
- Piquet bois
- (2.00) Borne décalée de 2.00 m
- Borne OGE existante



1131 m²

Echelle 1/200



N/ REF. : 21186

ATTESTATION DE BORNAGE
d'un terrain à bâtir
issu d'un lotissement

Loi S.R.U.

Lotissement : Les Terres de Chaume
VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

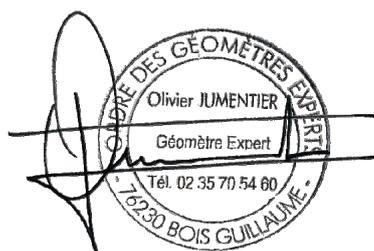
Lot n° : 10

Surface : 708 m²

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 15 octobre 2019
par la SARL GE360 Géomètres-Experts

Dressé le : 5 novembre 2020

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert





N/ REF. : 21186

ATTESTATION DE SURFACE DE PLANCHER

Lotissement : Les Terres de Chaume
VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

Lot n° : 10

Je soussigné Olivier JUMENTIER, Géomètre-Expert, atteste par la présente que ce lot dispose :

- d'une Surface de Plancher maximum autorisée de
--> 250 m²
- d'une Emprise au Sol maximum autorisée de
--> 250 m²

Pour valoir ce que de droit

Fait à BOIS-GUILLAUME le 5 novembre 2020

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert

