

Département de la SEINE MARITIME  
Commune des Grandes-Ventes

**RUE DU COLONEL DELOEIL**  
**RESIDENCE LES LILAS**

**PLAN DE VENTE DEFINITIF (sauf VRD) DU LOT 8**

Département de la Seine-Maritime

# COMMUNE DES GRANDES VENTES

Rue du Colonel Deloeil

## PLAN DE SITUATION Sans Echelle



## PLAN D'ENSEMBLE Echelle: 1/4000

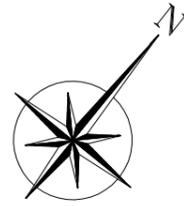


Dressé le : 14 Novembre 2018  
Mis à jour le : 20 Novembre 2020

Dossier: AF18078

# PLAN DE BORNAGE

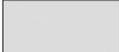
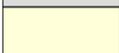
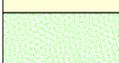
## Echelle : 1/250

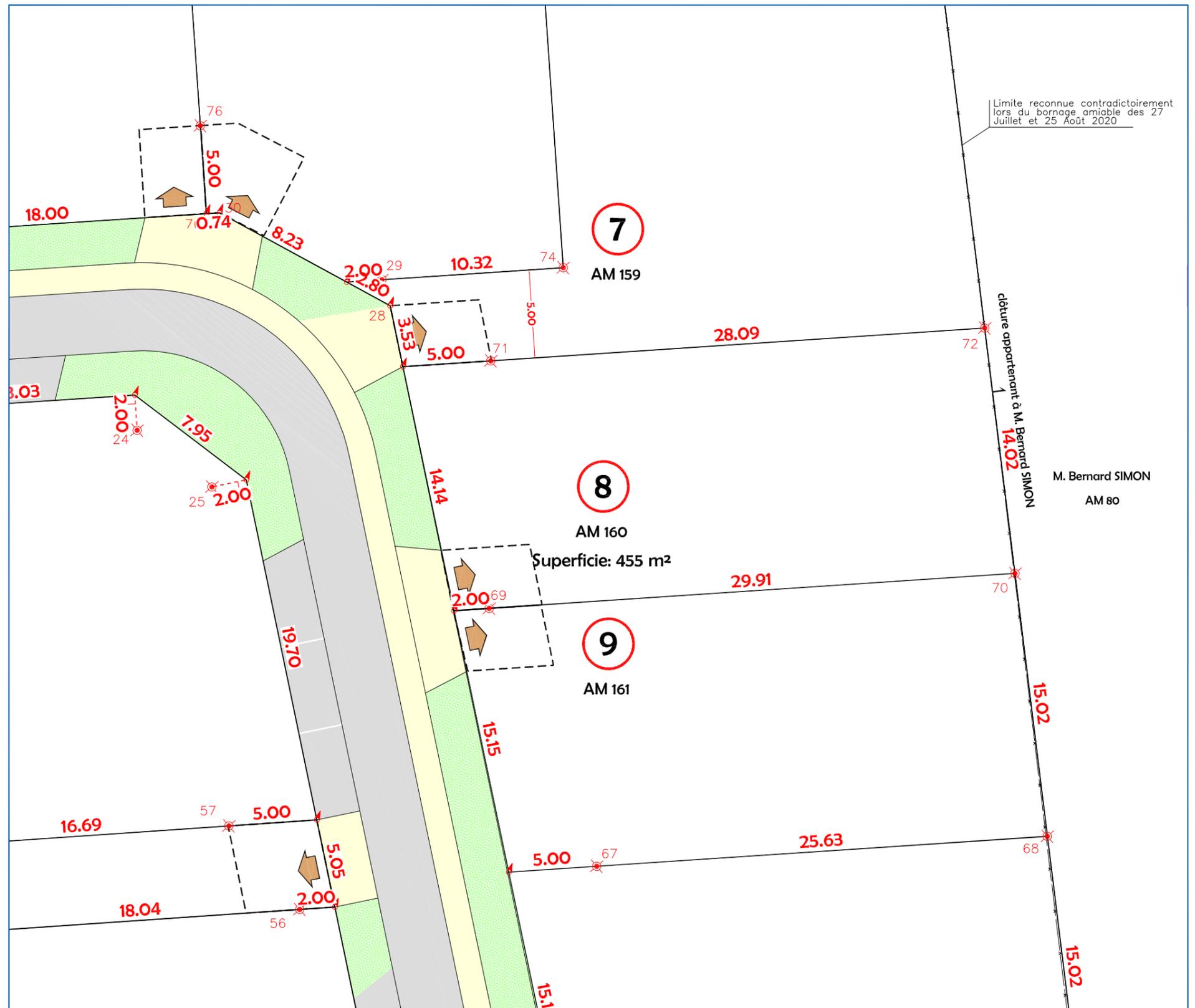


### LEGENDE

-  BA Borne ancienne
-  Borne nouvelle OGE jaune plantée 18.12.2019
-  Limite de propriété

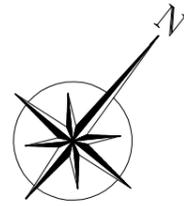
### Règlement graphique

-  Accès au lot (position imposée + recul du portail 5m00 obligatoire)
-  Arbre à planter (à titre indicatif)
-  Voirie en enrobé
-  Béton désactivé
-  Espace vert



# PLAN MASSE et REGLEMENT GRAPHIQUE

Echelle : 1/250



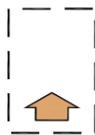
## LEGENDE

— Limite de propriété

## INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Epanchage individuel des eaux pluviales de toitures à charge des acquéreurs

### Règlement graphique

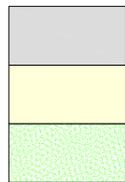


Accès au lot  
(position imposée + recul du portail 5m00 obligatoire)

--- Limite de la zone constructible



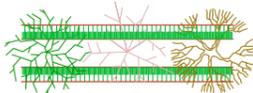
Arbre à planter (à titre indicatif)



Voirie en enrobé

Béton désactivé

Espace vert



Talus type planté et bachelé

--- Implantation obligatoire en limite séparative

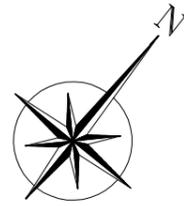
←→ Orientation de l'axe de faîtage principal des constructions



M. Bernard SIMON  
AM 80

# PLAN VRD PROJET

## Echelle : 1/250



### LEGENDE

- telecom ■
  - elec. ■
  - eau potable ■
  - eaux usées ○
- Positions des branchements à raccorder par l'acquéreur

81.36 Altitude du terrain naturel avant travaux

### INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Epandage individuel des eaux pluviales de toitures à charge des acquéreurs

#### Règlement graphique

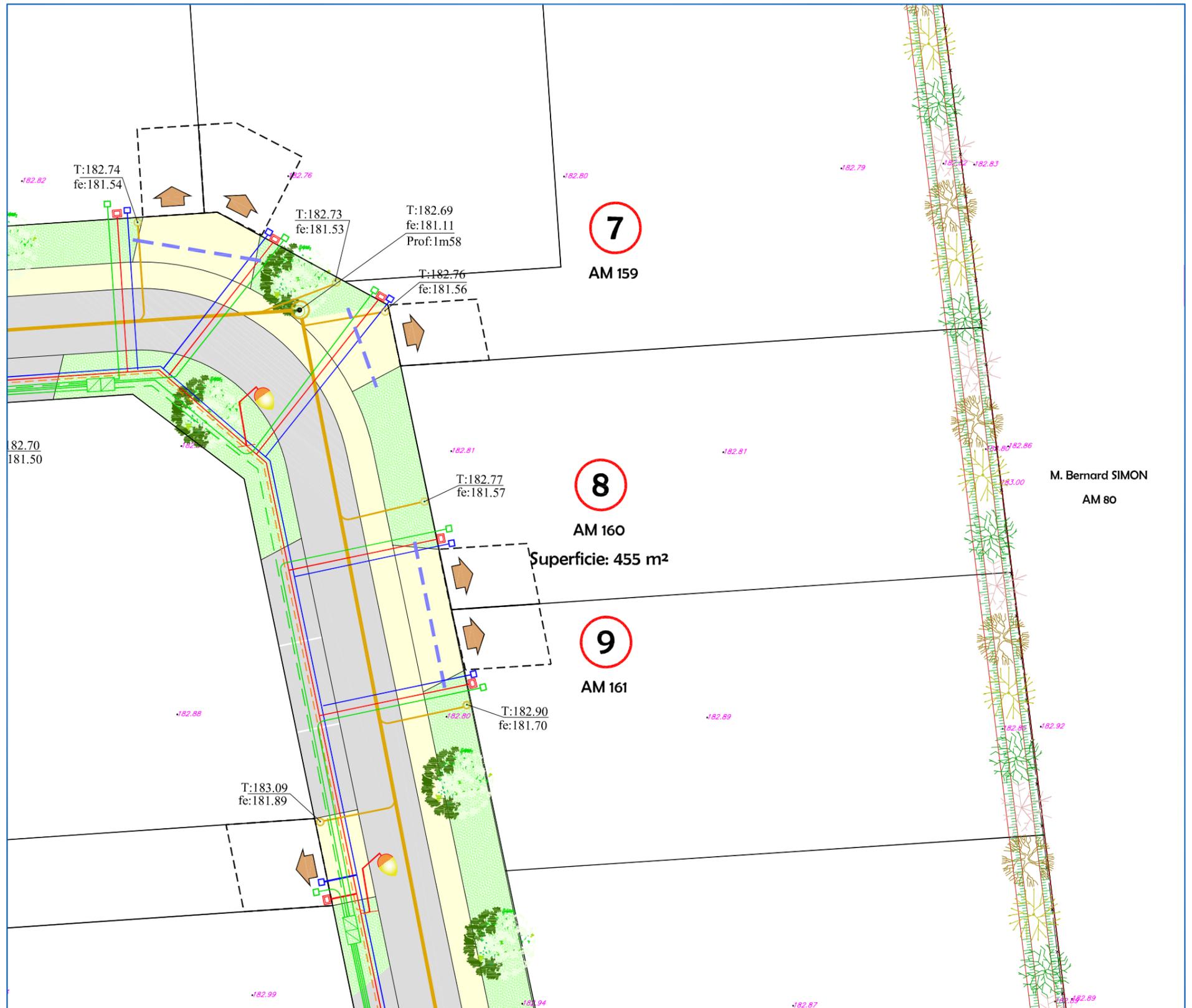
- Accès au lot (position imposée + recul du portail 5m00 obligatoire)

- Arbre à planter (à titre indicatif)

- Voirie en enrobé
- Béton désactivé
- Espace vert

- Talus type planté et bachelé

Buse EP



Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.