



PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

4.2.18 VALLIQUERVILLE

Arrêt	Enquête publique	Approbation
Vu pour être arrêté à la délibération n° du	Vu pour être arrêté à la délibération n° du	Vu pour être arrêté à la délibération n° du

Prescriptions

Ponctuelles

- Arbre remarquable
- Mare
- Patrimoine remarquable
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Linéaires

- Alignement d'arbres
- Commerce
- Alignement de construction
- Retrait de construction

Marges de recul liées au classement des voies en application de l'article L. 571-10 du code de l'environnement

- 20 mètres
- 25 mètres
- 30 mètres
- 75 mètres
- 100 mètres

Surfaciques

- ▨ Bosquet
- ▨ Verger
- ▨ Jardins Familiaux
- ▨ Espace vert paysager
- ▨ Emplacements réservés
- ▨ Protection de corridors de biodiversité
- ▨ Cône de vue à préserver
- ▨ OAP
- ▨ Périmètre de 500 mètres autour de la gare d'Yvetot

Zonage

- ▨ AU
- ▨ UA
- ▨ UA1
- ▨ UAa
- ▨ UM
- ▨ UP1
- ▨ UP2
- ▨ UH
- ▨ UH1
- ▨ UJ
- ▨ UE
- ▨ A
- ▨ A Stecal
- ▨ Ap
- ▨ Nb
- ▨ N Stecal

Bâtiment remarquable et pouvant faire l'objet d'un changement de destination :

Commune	Bâtiment remarquable	Changement de destination
VALLIQUERVILLE	8	48

Liste des emplacements réservés :

N°	Désignation	Surface	Spécificité
1	Élargissement de voie	Commune	912 m²
2	Élargissement de voie	Commune	2127 m²
3	Élargissement de voie	Commune	344 m²
4	Aménagement d'un ouvrage de gestion des eaux pluviales	Commune	1161 m²
5	Parking public + liaison douce + aménagement de gestion des eaux pluviales	Commune	11180 m²
6	Aménagement d'un ouvrage de gestion des eaux pluviales	Syndicat Mixte des Bassins Versants Caux Seine	2400 m²
7	Aménagement d'un ouvrage de gestion des eaux pluviales	Syndicat Mixte des Bassins Versants Caux Seine	2494 m²
8	Extension de l'école	Commune	928 m²
9	Aménagement voie verte	Commune	2786 m²
10	Aménagement voie verte	Commune	1966 m²
11	Aménagement d'un ouvrage de gestion des eaux pluviales	Syndicat Mixte des Bassins Versants Caux Seine	255 m²