

# **BOUELLES -76-**

Impasse du Domaine du Château

## **Lotissement du château**

### **Plan de vente définitif lot n°A**

**Maître d'ouvrage :**



**Maître d'œuvre et géomètre :**



**GÉOMÈTRES EXPERTS  
BUREAU D'ÉTUDES VRD**

Benoît SANTUS  
Olivier JUMENTIER  
Erwan QUINIOU  
Benjamin LEMOINE

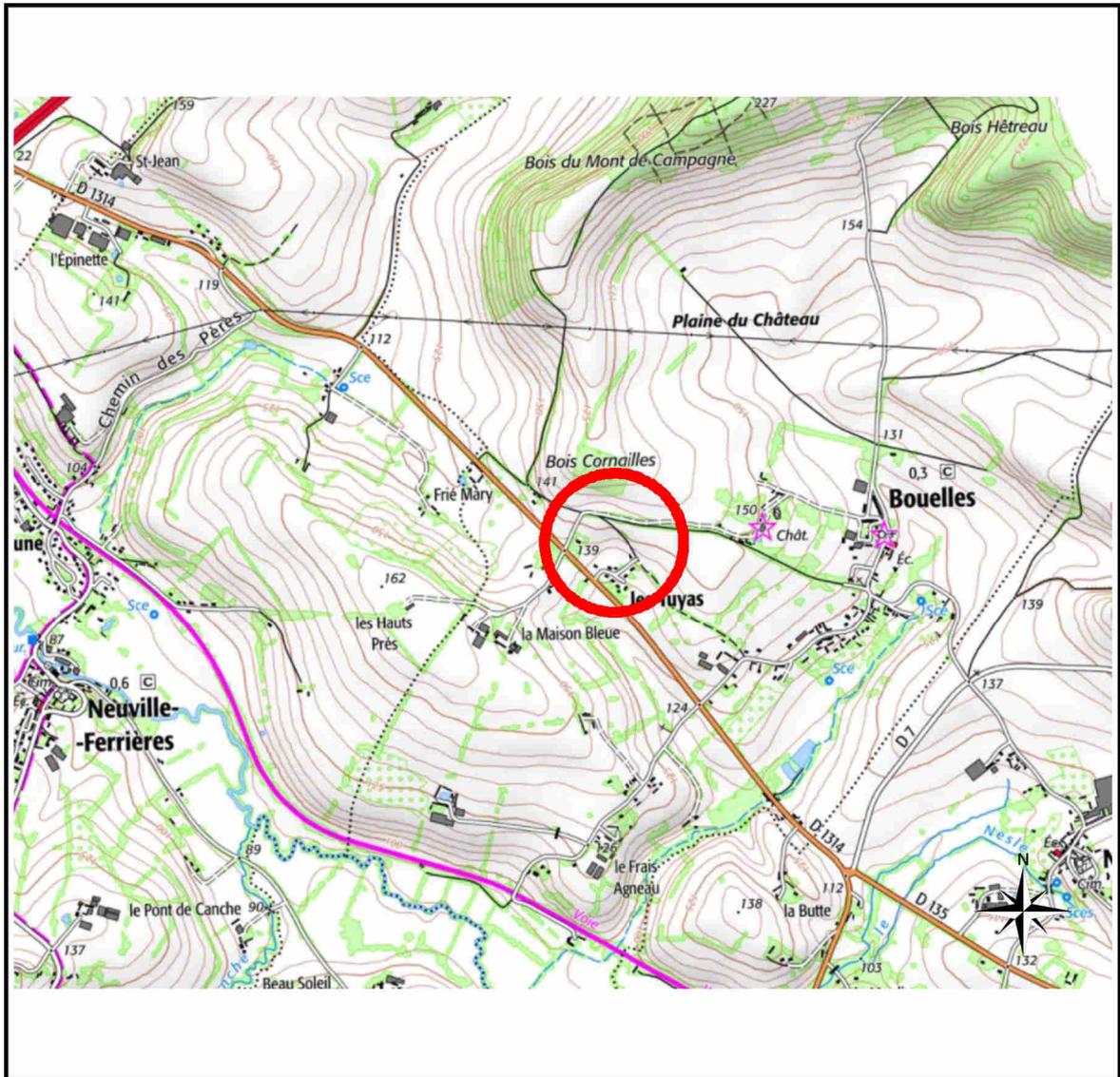
ZAC Plaine de la Ronce  
1042 rue Augustin Foucher - 76230 Bois Guillaume  
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45  
geometres@ge360.fr

# BOUELLES -76-

Impasse du Domaine du Château

## Lotissement du château

### PLAN DE SITUATION



**Maître d'ouvrage :**



18 Rue de la République  
76200 DIEPPE

**Maître d'œuvre et géomètre :**



**GÉOMÈTRES EXPERTS  
BUREAU D'ÉTUDES VRD**

Benoît SANTUS  
Olivier JUMENTIER  
Erwan QUINIOU  
Benjamin LEMOINE

ZAC Plaine de la Ronce  
1042 rue Augustin Foucher - 76230 Bois Guillaume  
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45  
geometres@ge360.fr

# PLAN D'ENSEMBLE

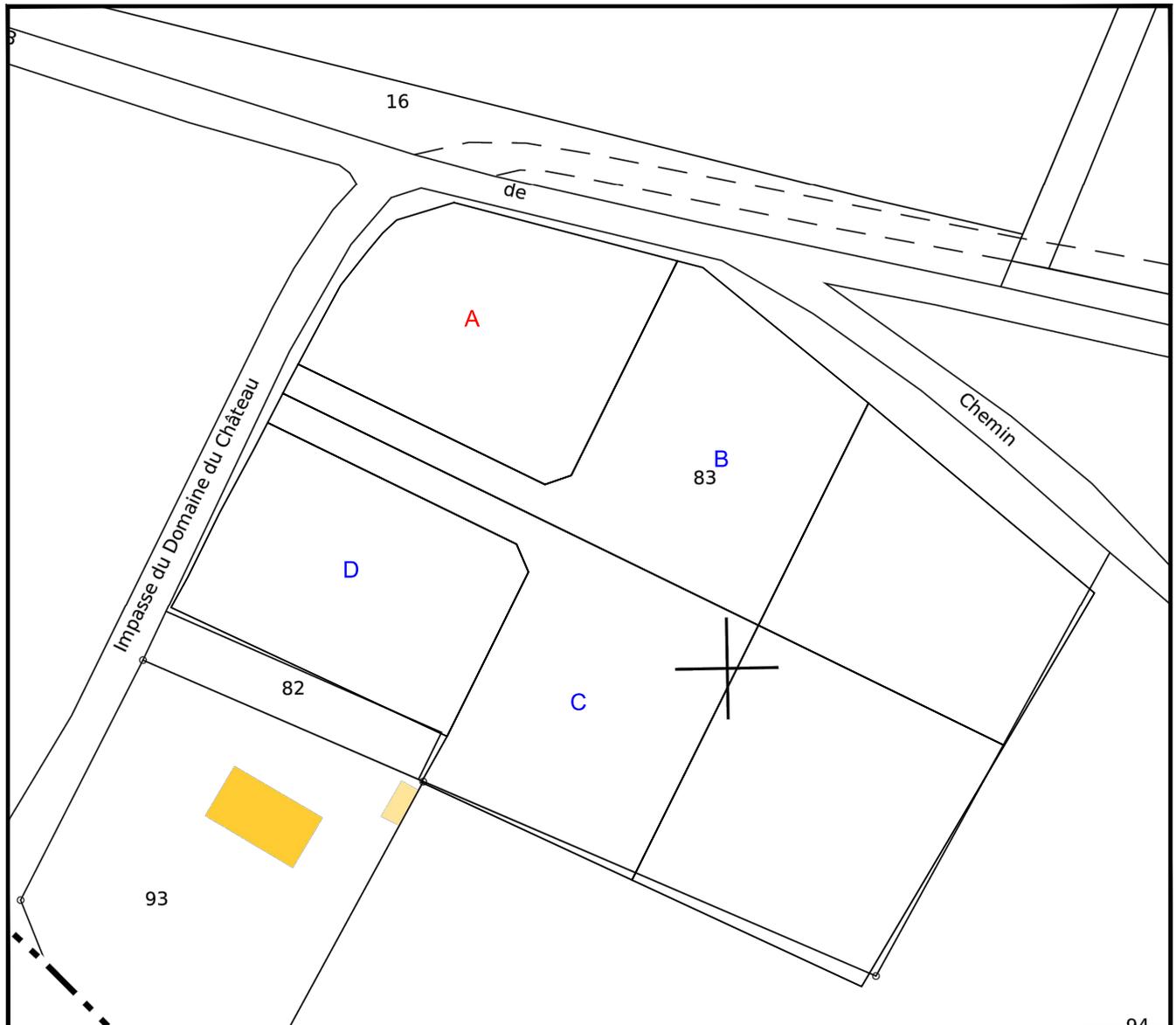
## Lot n°A



GE360 Géomètres-Experts 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME  
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge360.fr](mailto:geometres@ge360.fr)

BOUELLES -76-  
Impasse du Domaine du Château

Lotissement du Château  
R.J.P  
BG24054



# PLAN MASSE ET REGLEMENT GRAPHIQUE

Extrait du plan annexé au permis  
d'aménager

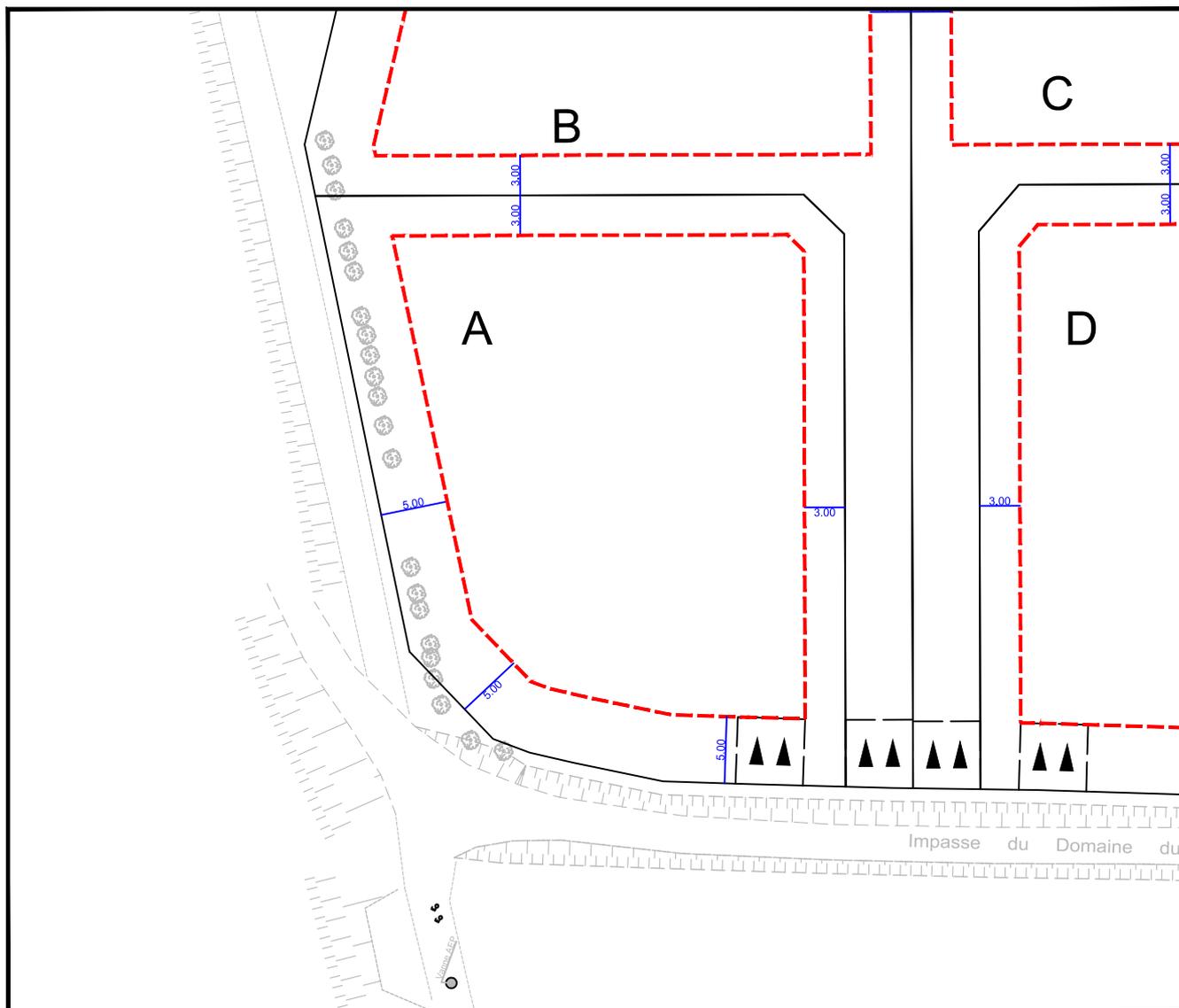
## Lot n°A



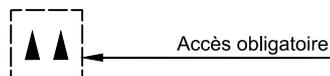
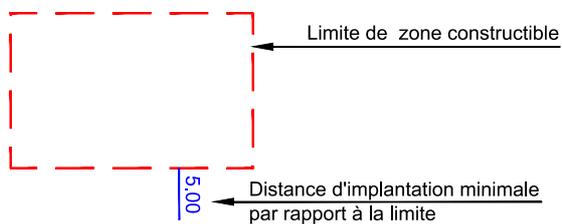
GE360 Géomètres-Experts 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME  
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge360.fr](mailto:geometres@ge360.fr)

BOUELLES -76-  
Impasse du Domaine Château  
Chemin de la Cliquette

Lotissement du Château  
R.J.P  
BG24054



Echelle : 1/500



Février 2025



# PLAN DE BORNAGE Lot n°A

GE360 Géomètres-Experts 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME  
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : [geometres@ge360.fr](mailto:geometres@ge360.fr)

BOUELLES -76-  
 Impasse du Domaine Château  
 Chemin de la Cliquette

Lotissement du Château  
 R.J.P  
 BG24054



Le lot n°A est cadastré : Section AK n°109 pour une superficie de 1478 m<sup>2</sup>

Bornage effectué le 18/11/2024

Un contrôle systématique des repères figurant sur ce plan (bornes, piquets, spits, marques de peinture...) devra être effectué, par l'utilisateur, sur le terrain (concordance des cotes et de la numérotation des repères).

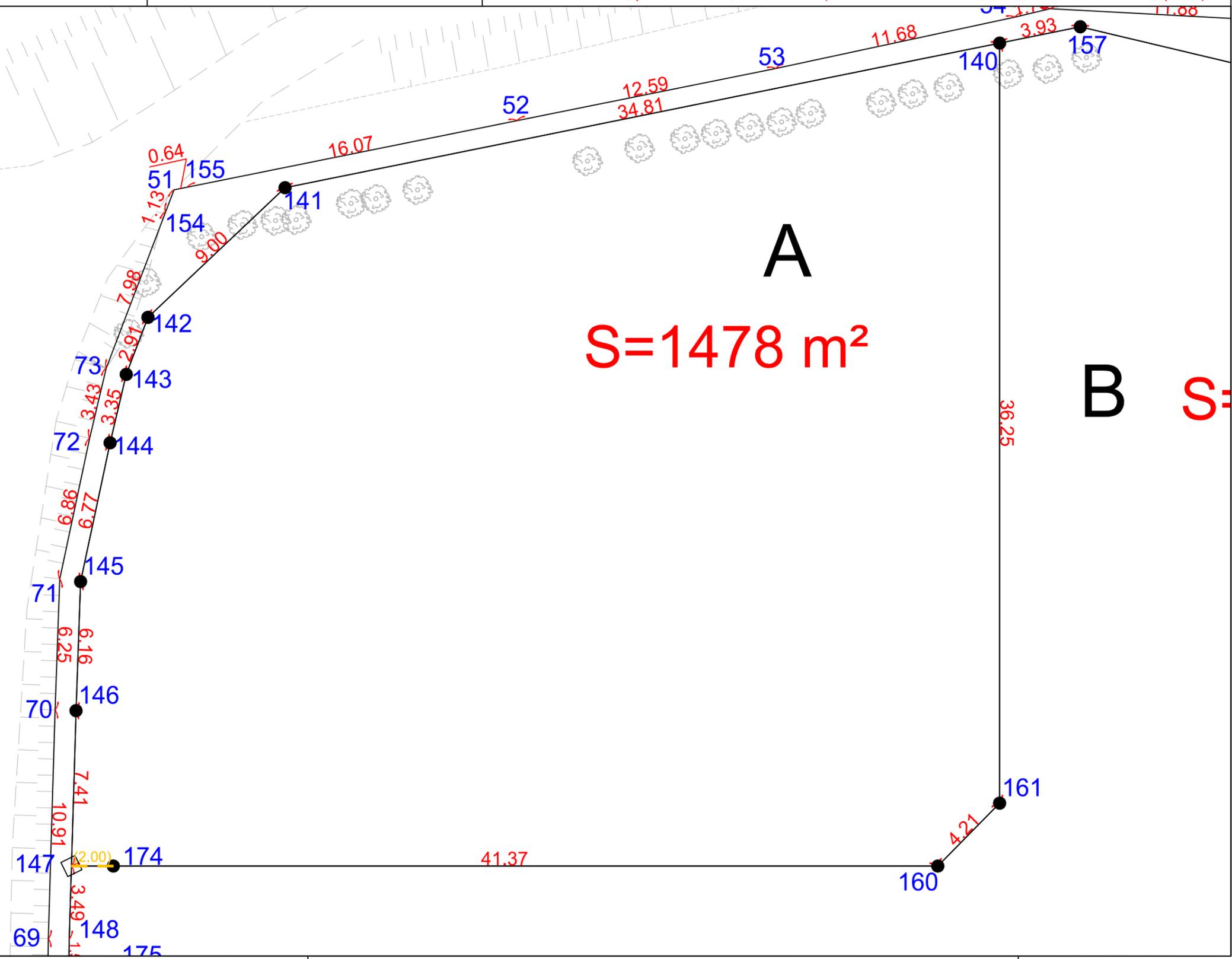
Février 2025



Vanne AEP

**A**  
**S=1478 m<sup>2</sup>**  
**B S=**

- Borne O.G.E.
- Piquet bois
- (2.00) Borne décalée de 2.00 m
- Ⓞ Borne OGE existante



Echelle 1/200



N/ REF. : 24054

**ATTESTATION DE BORNAGE**  
d'un terrain à bâtir  
issu d'un lotissement

*Loi S.R.U.*

Lotissement : Lotissement du château  
BOUELLES -76-  
Impasse du Domaine du Château

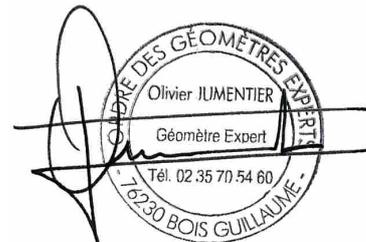
Lot n° : A

Surface : 1 478 m<sup>2</sup>

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 18 novembre 2024  
par la SARL GE360 Géomètres-Experts

Dressé le : 14 février 2025

par Olivier JUMENTIER  
Géomètre-Expert





**GE360**  
GÉOMÈTRES EXPERTS

BENOIT SANTUS  
ERWAN QUINIQU

—  
AGENCE DE BOIS - GUILLAUME  
*Successeurs des cabinets Gros-Chapellier-Lecourt et Poileux*

OLIVIER JUMENTIER  
BENJAMIN LEMOINE

N/ REF. : 24054

## ATTESTATION DE SURFACE DE PLANCHER

Lotissement : Lotissement du château  
BOUELLES -76-  
Impasse du Domaine du Château

Lot n° : A

Je soussigné Olivier JUMENTIER, Géomètre-Expert, atteste par la présente que ce lot dispose :

- d'une Surface de Plancher maximum autorisée de  
--> 249 m<sup>2</sup>

Pour valoir ce que de droit

Fait à BOIS-GUILLAUME le 14 février 2025

par Olivier JUMENTIER  
Géomètre-Expert

