

BOUELLES -76-

Impasse du Domaine du Château

Lotissement du château

Plan de vente définitif lot n°C + H

Maître d'ouvrage :



Maître d'œuvre et géomètre :



**GÉOMÈTRES EXPERTS
BUREAU D'ÉTUDES VRD**

Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Benjamin LEMOINE

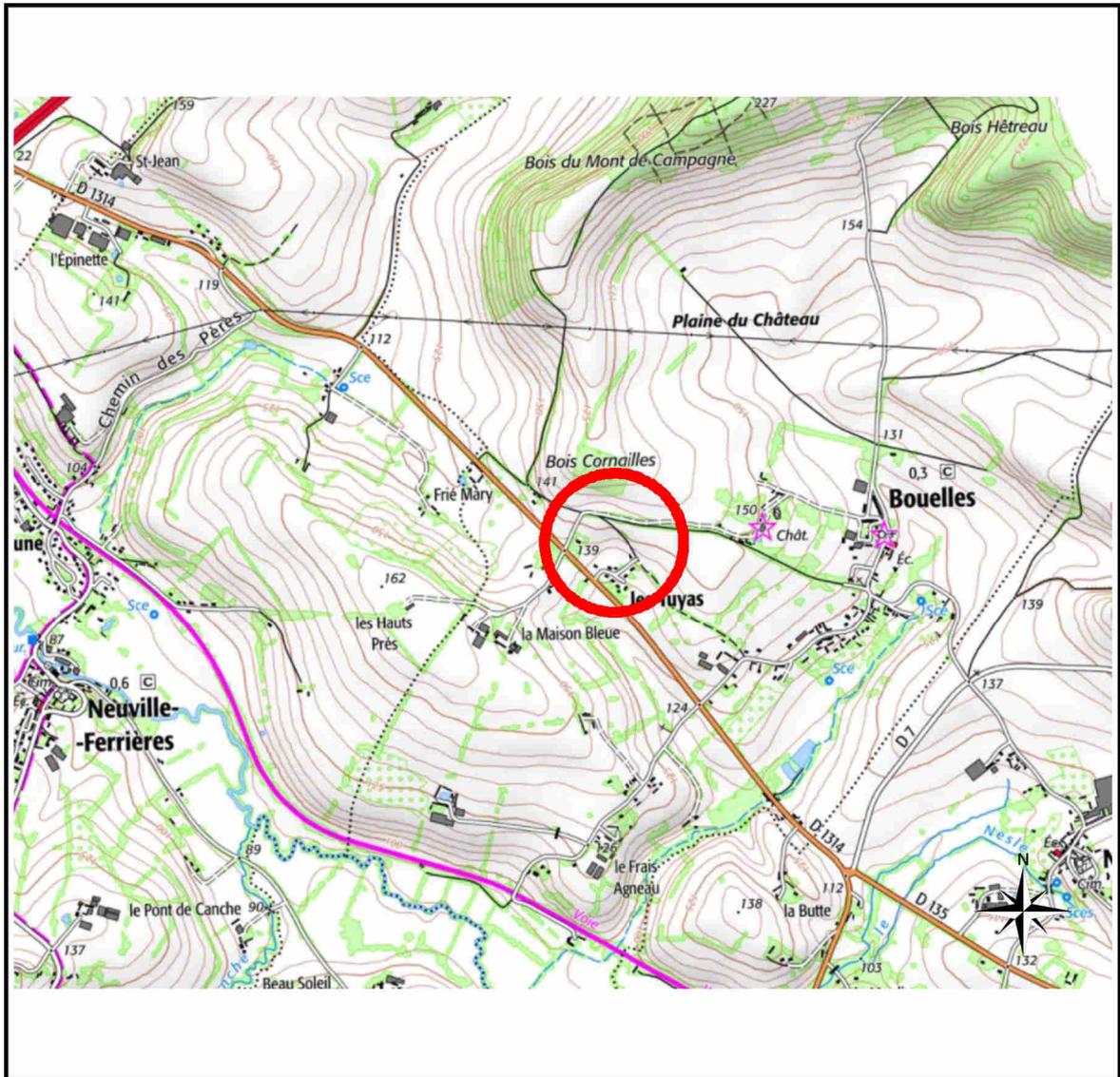
ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Foucher - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr

BOUELLES -76-

Impasse du Domaine du Château

Lotissement du château

PLAN DE SITUATION



Maître d'ouvrage :



18 Rue de la République
76200 DIEPPE

Maître d'œuvre et géomètre :



**GÉOMÈTRES EXPERTS
BUREAU D'ÉTUDES VRD**

Benoît SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Benjamin LEMOINE

ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Foucher - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr

PLAN D'ENSEMBLE

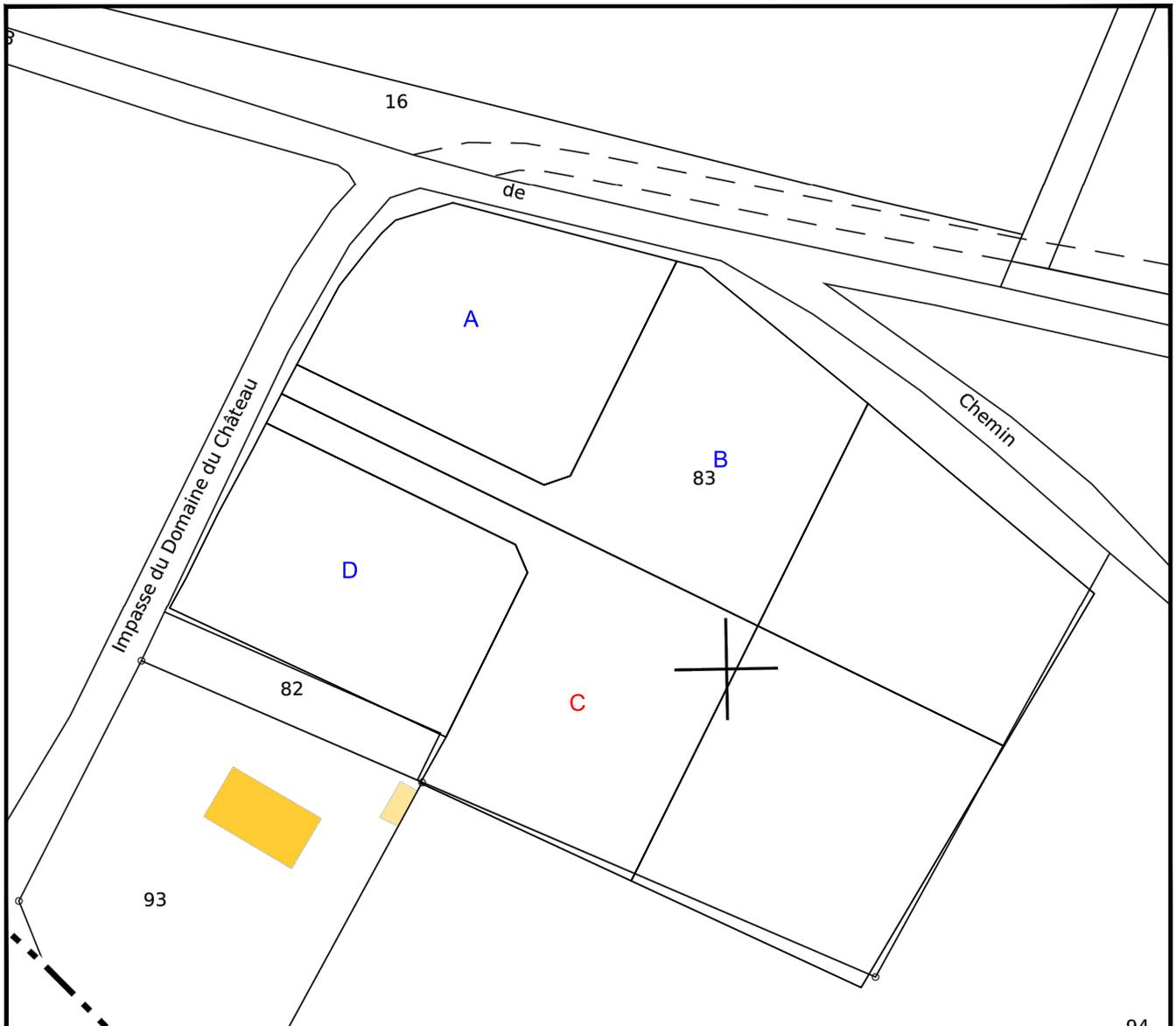
Lot n°C



GE360 Géomètres-Experts 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

BOUELLES -76-
Impasse du Domaine du Château

Lotissement du Château
R.J.P
BG24054



PLAN MASSE ET REGLEMENT GRAPHIQUE

Extrait du plan annexé au permis
d'aménager

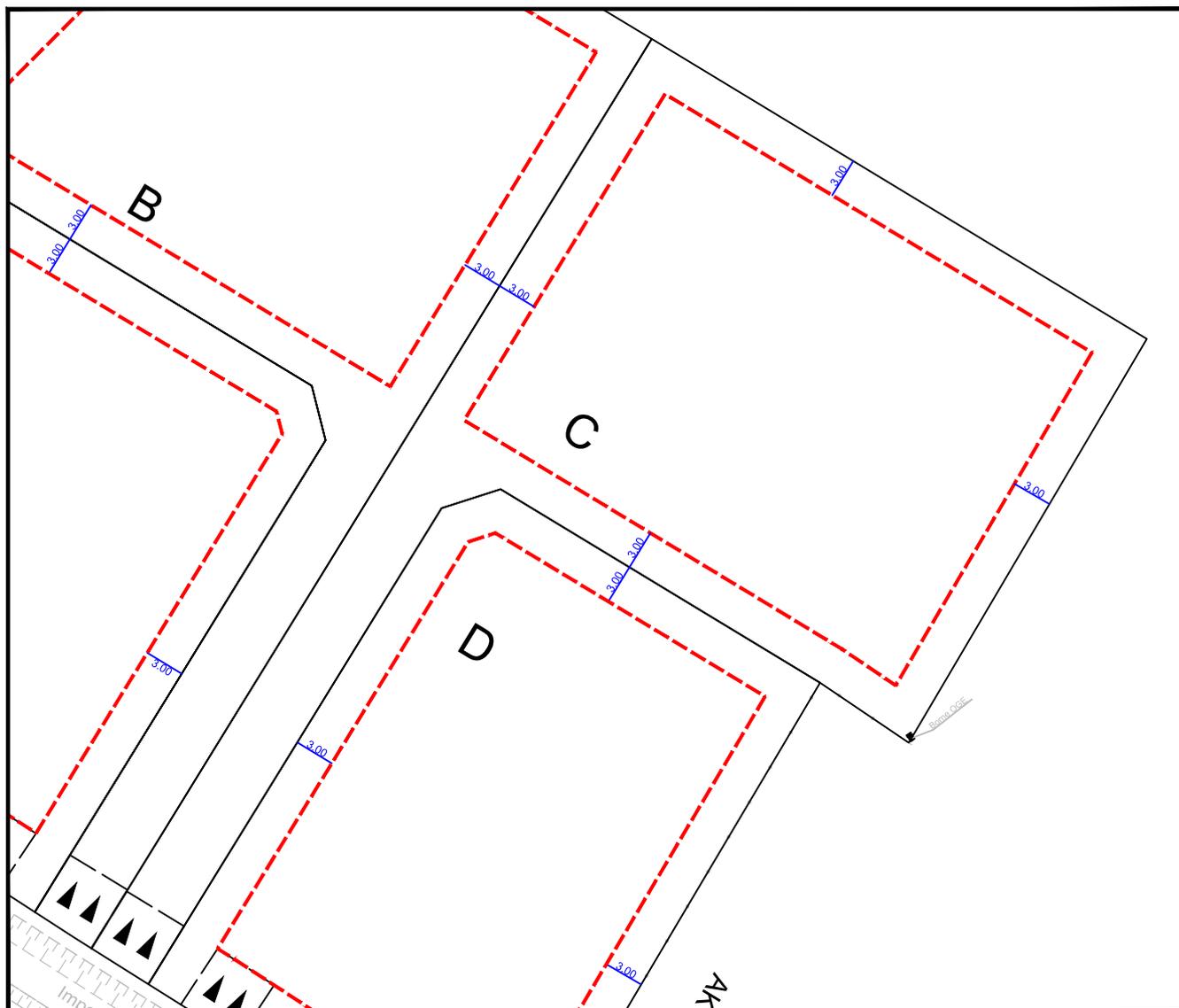
Lot n°C



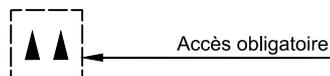
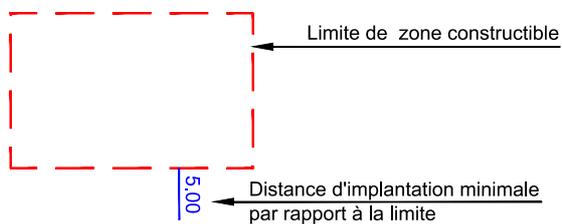
GE360 Géomètres-Experts 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

BOUELLES -76-
Impasse du Domaine Château
Chemin de la Cliquette

Lotissement du Château
R.J.P
BG24054



Echelle : 1/500



PLAN VRD

Lot n°C

BOUELLES -76-
Impasse du Domaine Château
Chemin de la Cliquette

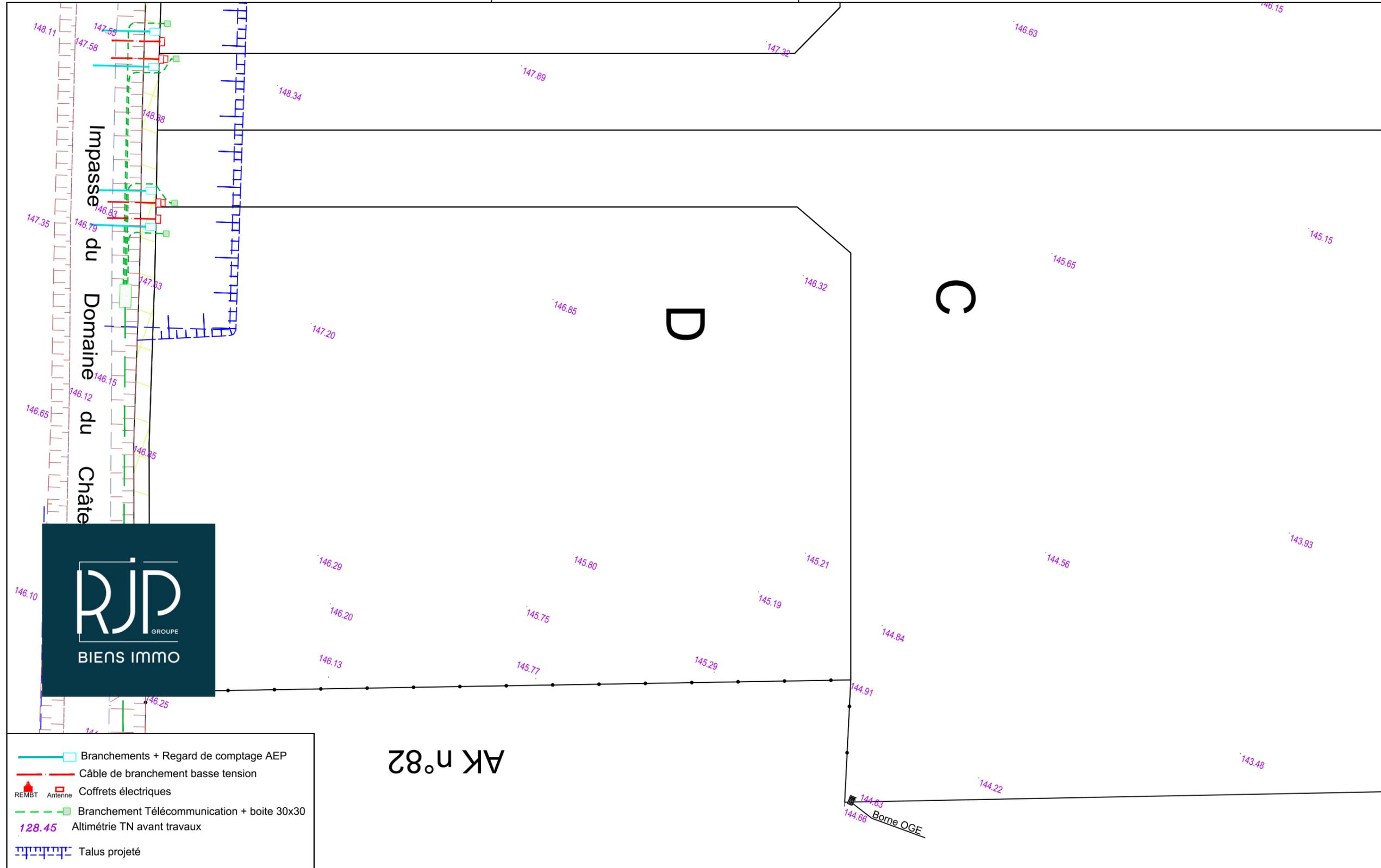


Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées lors de la construction.

GE360 Géomètres-Experts 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

Lotissement du Château
R.J.P
BG24054

Février 2025



- Branchements + Regard de comptage AEP
- Câble de branchement basse tension
- REMBT Antenne Coffrets électriques
- Branchement Télécommunication + boîte 30x30
- 128.45 Altimétrie TN avant travaux
- Talus projeté

NOTA : Epandage individuel des EP de toitures sur la parcelle pour une occurrence centennale à charge des acquéreurs.
NOTA : Epandage des eaux usées sur la parcelle à charge de chaque acquéreur.

Echelle 1/250



N/ REF. : 24054

ATTESTATION DE BORNAGE
d'un terrain à bâtir
issu d'un lotissement

Loi S.R.U.

Lotissement : Lotissement du château
BOUELLES -76-
Impasse du Domaine du Château

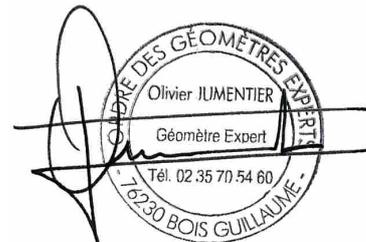
Lot n° : C + H

Surface : 1735 + 1694 = 3429 m²

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 18 novembre 2024
par la SARL GE360 Géomètres-Experts

Dressé le : 14 février 2025

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert





GE360
GÉOMÈTRES EXPERTS

BENOIT SANTUS
ERWAN QUINIOU

—
AGENCE DE BOIS – GUILLAUME
Successors des cabinets Gros-Chapellier-Lecourt et Poileux

OLIVIER JUMENTIER
BENJAMIN LEMOINE

N/ REF. : 24054

ATTESTATION DE SURFACE DE PLANCHER

Lotissement : Lotissement du château
BOUELLES -76-
Impasse du Domaine du Château

Lot n° : C + H

Je soussigné Olivier JUMENTIER, Géomètre-Expert, atteste par la présente que ce lot dispose :

- d'une Surface de Plancher maximum autorisée de
--> 249 m²

Pour valoir ce que de droit

Fait à BOIS-GUILLAUME le 14 février 2025

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert

