

Département de la Seine-Maritime
Commune de Saint-Denis-sur-Scie

ROUTE D'ORDEMARE

PLAN DE VENTE DEFINITIF (sauf VRD) DU LOT 1

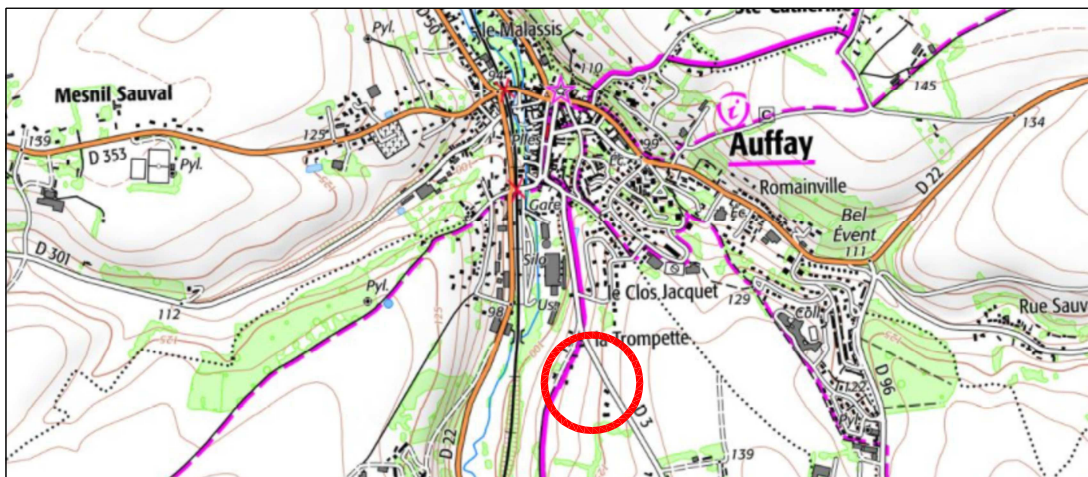


Département de la Seine-Maritime

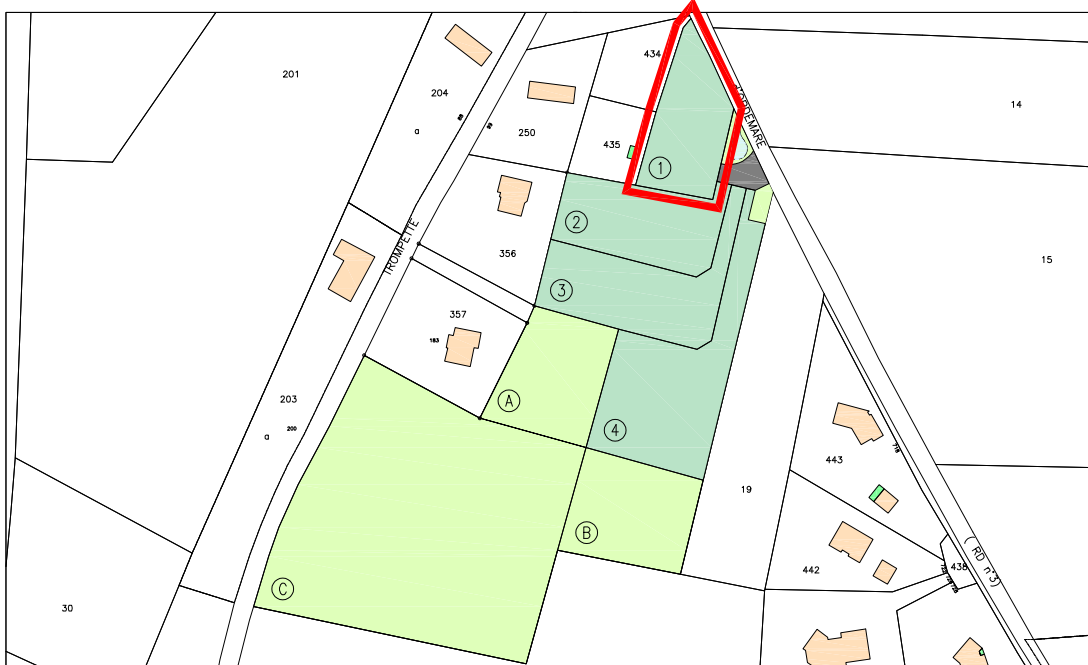
COMMUNE DE SAINT-DENIS-SUR-SCIE

Route d'Ordemare

PLAN DE SITUATION
Sans Echelle



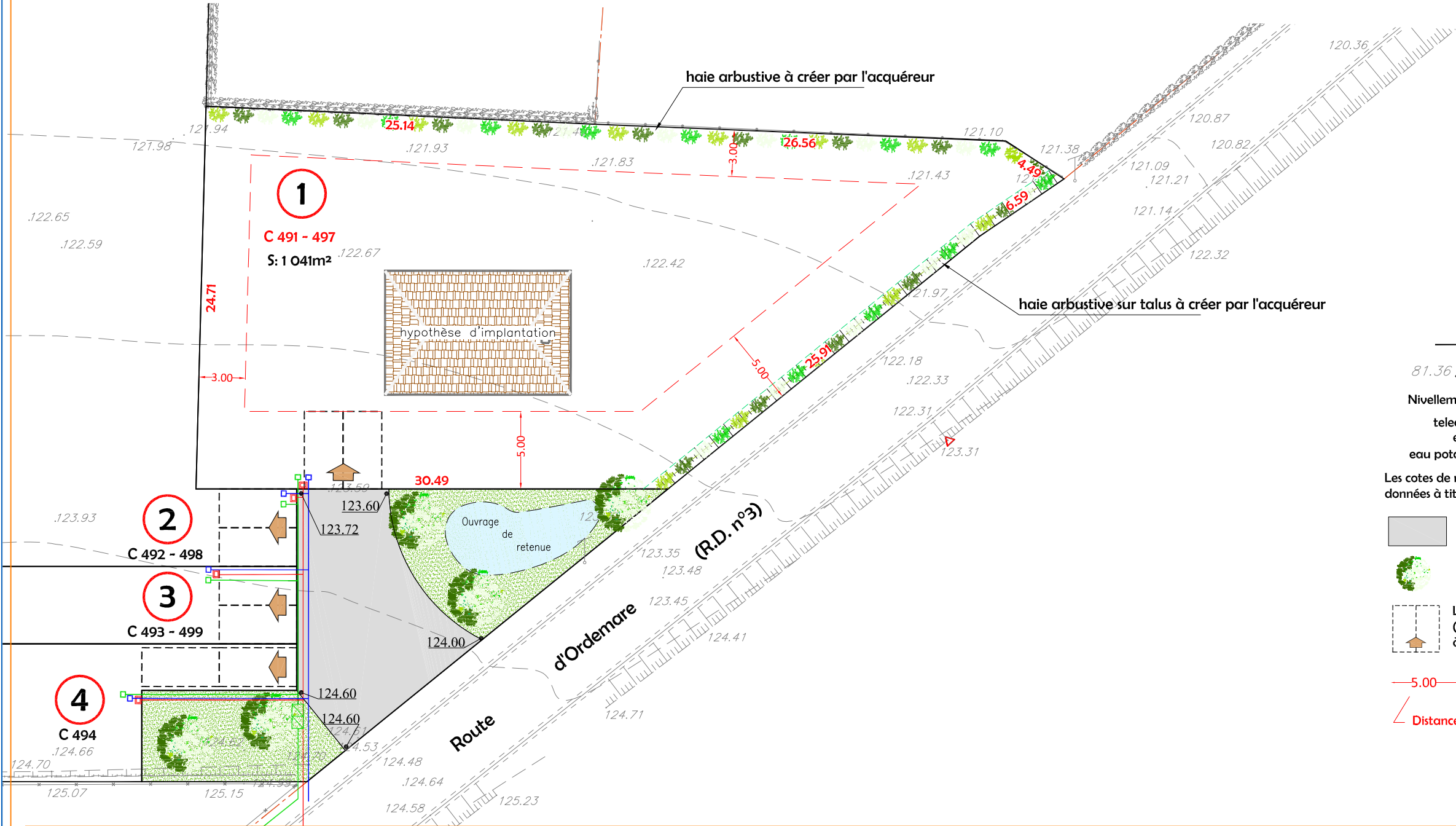
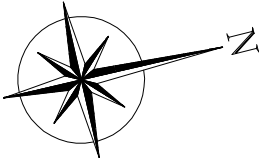
PLAN D'ENSEMBLE
Echelle: 1/2500



Dressé le : 07 Février 2023

Dossier: AF21068

PLAN MASSE & PROJET VRD
Echelle : 1/300

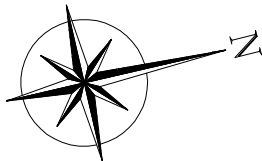


LEGENDE

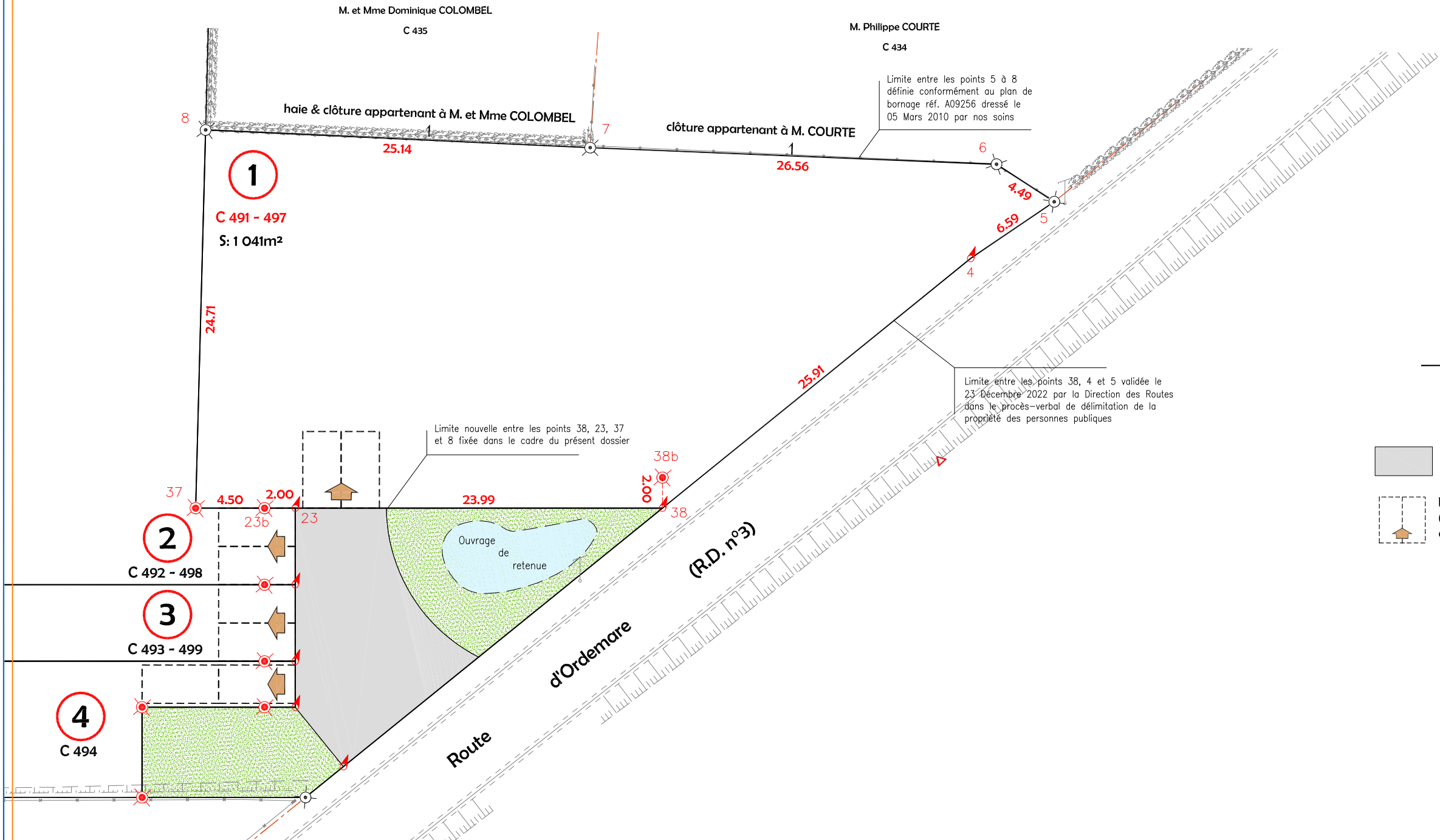
- Limite de propriété
- Altitude du terrain naturel avant travaux
- Nivellement rattaché au système NGF IGN 69 (par GPS)
- telecom
- elec.
- eau potable
- Positions des branchements à raccorder par l'acquéreur
- Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
- Chaussée
- Espace vert
- Arbre sur domaine public
- Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)
- Zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

0 2 4 6 8 10 mètres

PLAN DE BORNAGE
Echelle : 1/300



Coordonnées des sommets			
MAT	X	Y	nature
4	1563098.29	9169690.07	piquet
5	1563095.92	9169696.22	borne
6	1563092.68	9169693.10	borne
7	1563085.65	9169667.49	borne
8	1563078.86	9169643.28	borne
23	1563104.25	9169643.41	piquet
23b	1563103.80	9169641.47	borne
37	1563102.78	9169637.08	borne
38	1563109.65	9169666.79	piquet
38b	1563107.70	9169667.24	borne



LEGENDE

- Limite de propriété
- Borne ancienne
 - Piquet de bois
 - Borne nouvelle OGE jaune
- Chaussée
- Espace vert
- Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)
- 0 2 4 6 8 10 mètres