

Département de la SEINE MARITIME
Commune de TOURVILLE SUR ARQUES

Propriété de RAY IMMO

Lotissement

PLAN DE VENTE DEFINITIF DU LOT n°1



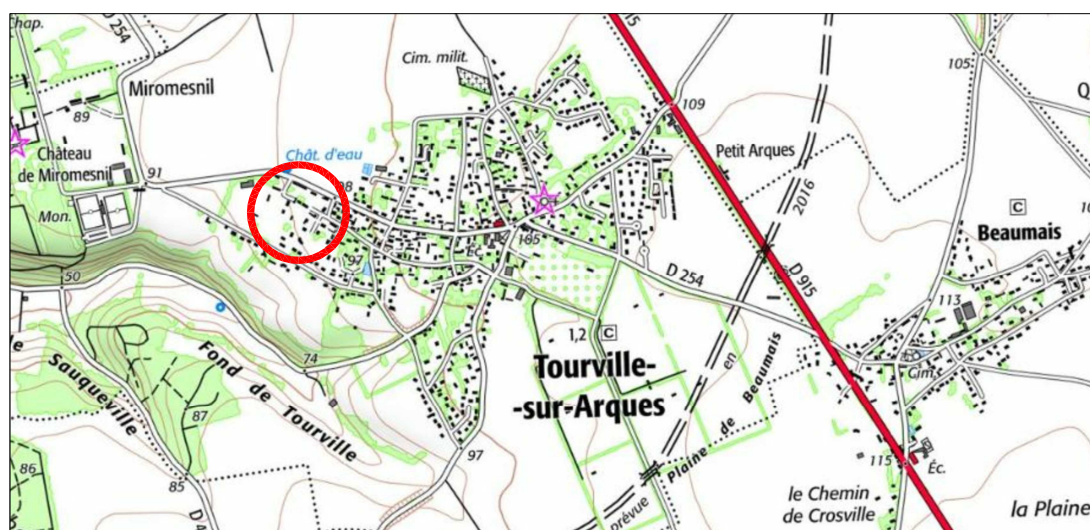
Département de la Seine-Maritime

COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES

Rue de l'Ancien Puits

PLAN DE SITUATION

Sans Echelle



PLAN D'ENSEMBLE

Echelle: 1/2000



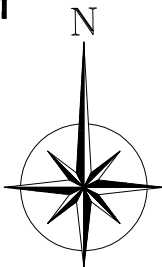
Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B



27, Rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclyd.fr
www.euclyd-eurotop.fr

PLAN DE BORNAGE DEFINITIF DU LOT N°1
Echelle : 1/500



LEGENDE

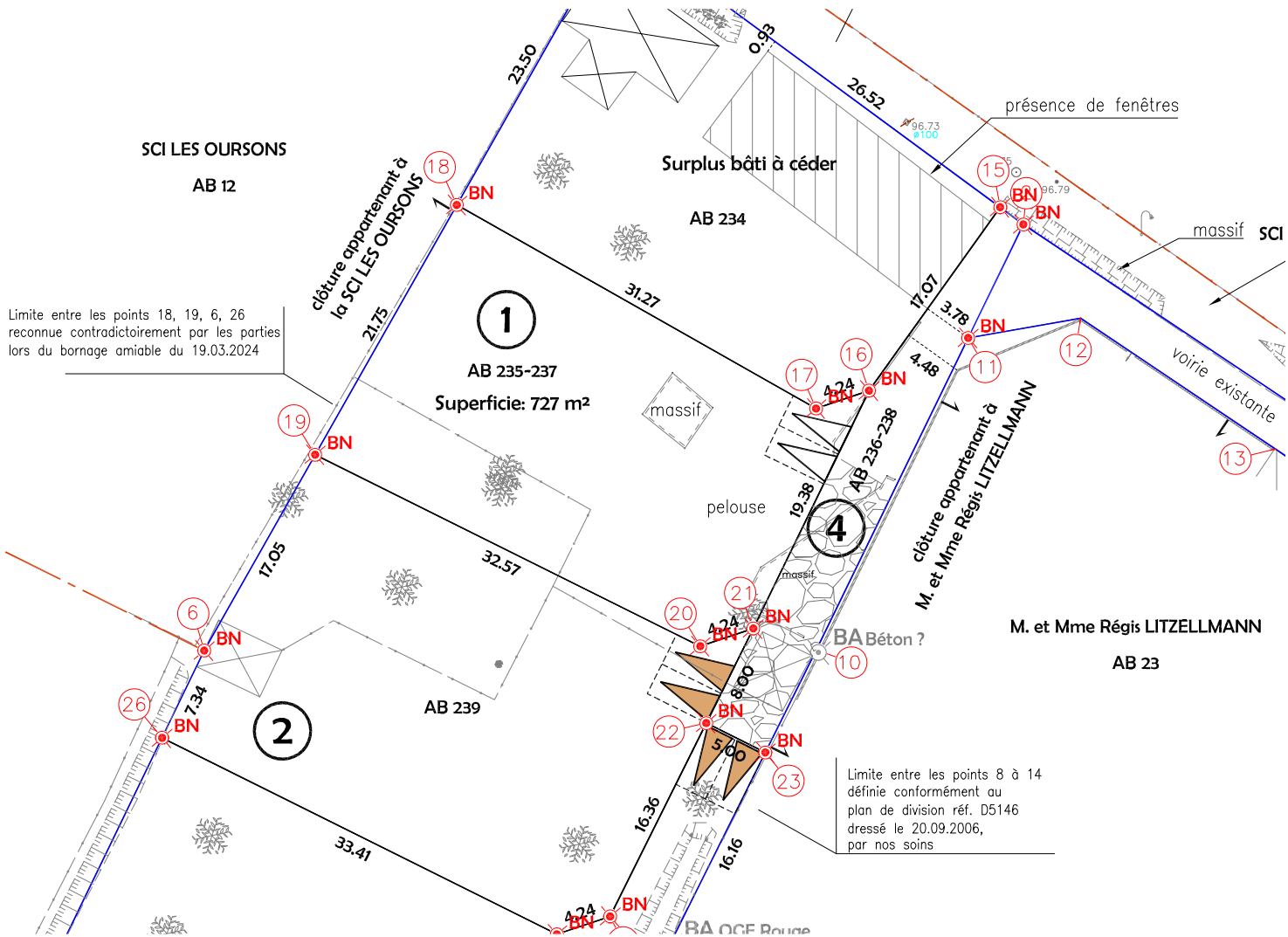
- Clou d'arpentage
- Borne nouvelle OGE Jaune plantés le 8.03.2024
- Borne ancienne
- Lampadaire
- Coffret électrique
- Plaque France Télécom
- Plaque réseau indéterminée
- Plaque d'égout EU
- Bouche à clé (eau)
- Arbre feuillu
- Entrée (portail)

- Haie
- Bordure de trottoir
- Bord de chaussée
- Caniveau à double pente
- Clôture grillagée / Lices
- Limite de propriété
- Application cadastrale
- Limite nouvelle

- Haut de talus
- Bas de talus

Règlement graphique

- Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)
- Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position imposée + recul de portail 5m00 obligatoire)
- Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position libre mais recul de portail 5m00 obligatoire)



Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50



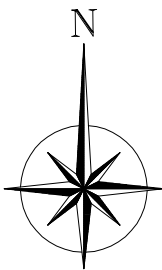
27, rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclid.fr

COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES
Rue de l'Ancien Puits
Lotissement de RAY IMMO

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B

PLAN MASSE et REGLEMENT GRAPHIQUE DEFINITIF DU LOT 1
Echelle : 1/500



Règlement graphique

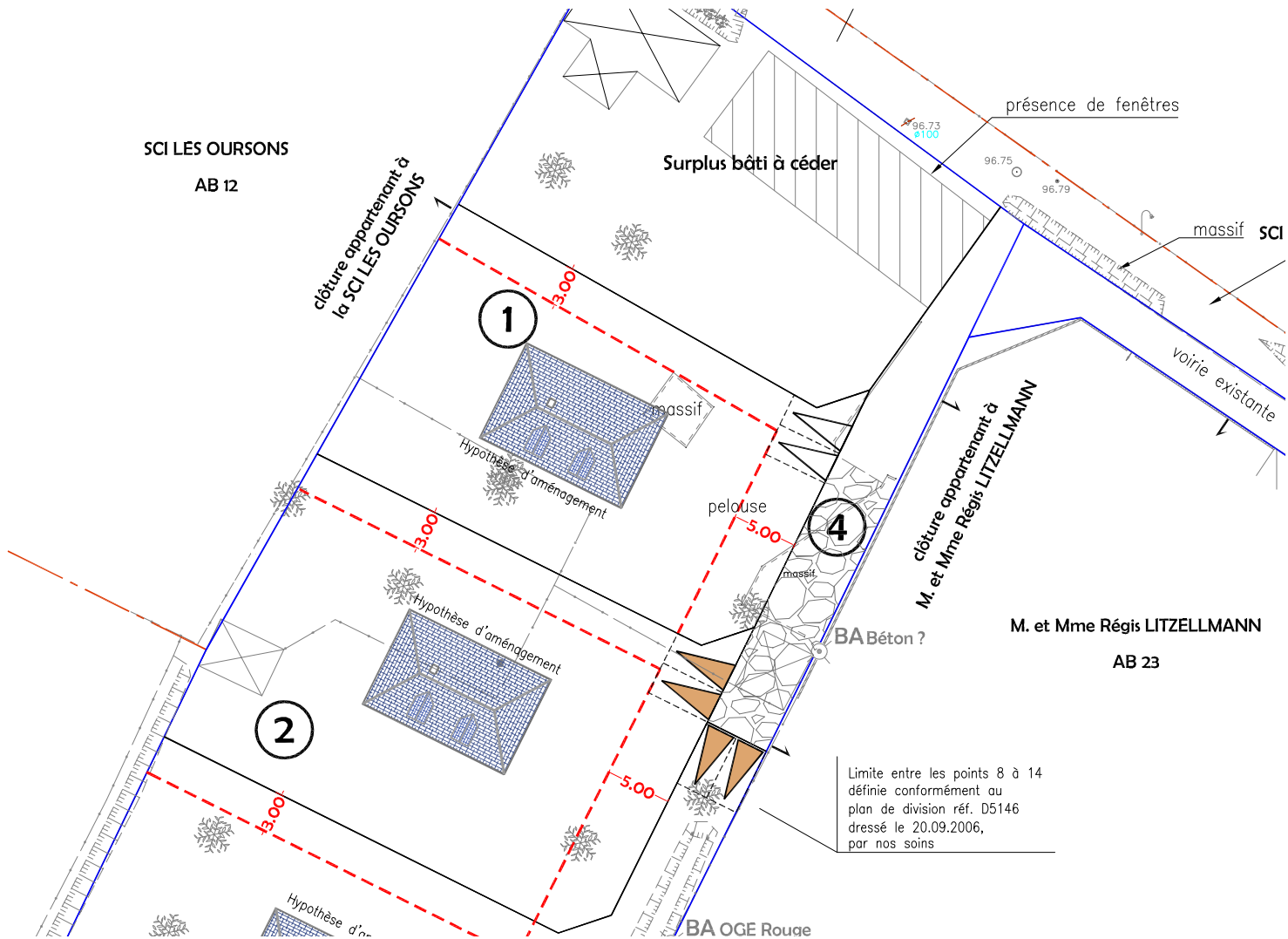
Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position imposée + recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position libre mais recul de portail 5m00 obligatoire)

Zone constructible

Distance minimale d'implantation par rapport à la limite



Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50



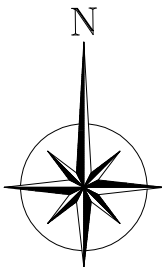
27, rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclid.fr

COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES
Rue de l'Ancien Puits
Lotissement de RAY IMMO

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B

PLAN VRD DU LOT 1
Echelle : 1/500



Règlement graphique

Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position imposée + recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position libre mais recul de portail 5m00 obligatoire)

Zone constructible

Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

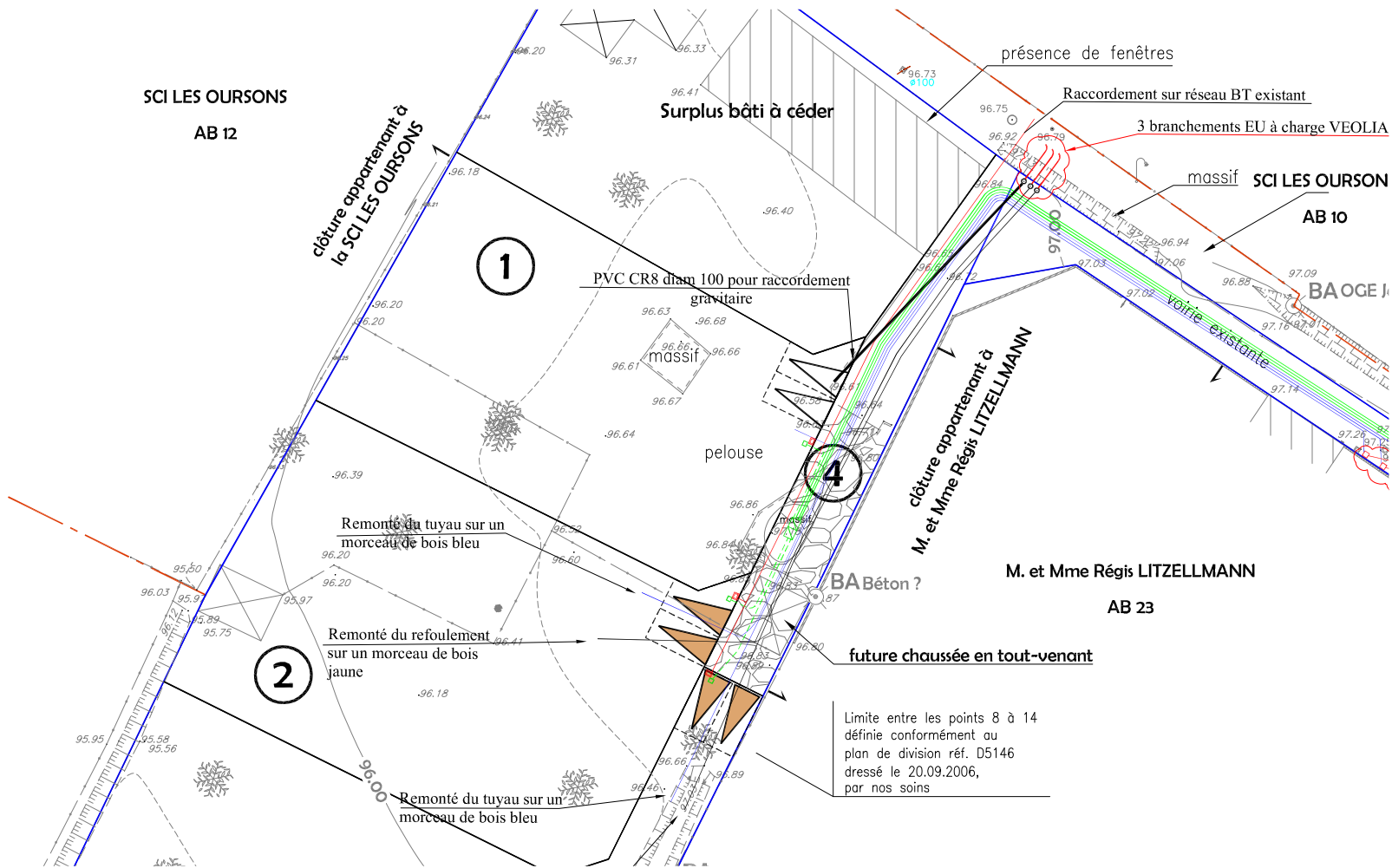
Voie d'accès GNT

Télécom

Eau potable

Basse tension

Eaux usées



Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50
Nivellement rattaché au système NGF IGN 69 (par GPS)



27, rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclid.fr

COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES
Rue de l'Ancien Puits
Lotissement de RAY IMMO

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B