Département de la SEINE MARITIME
Commune de TOURVILLE SUR ARQUES

Propriété de RAY IMMO

Lotissement

PLAN DE VENTE DEFINITIF DU LOT n°3

RJP GROUPE BIENS IMMO

Euclyd Géomètres-Experts

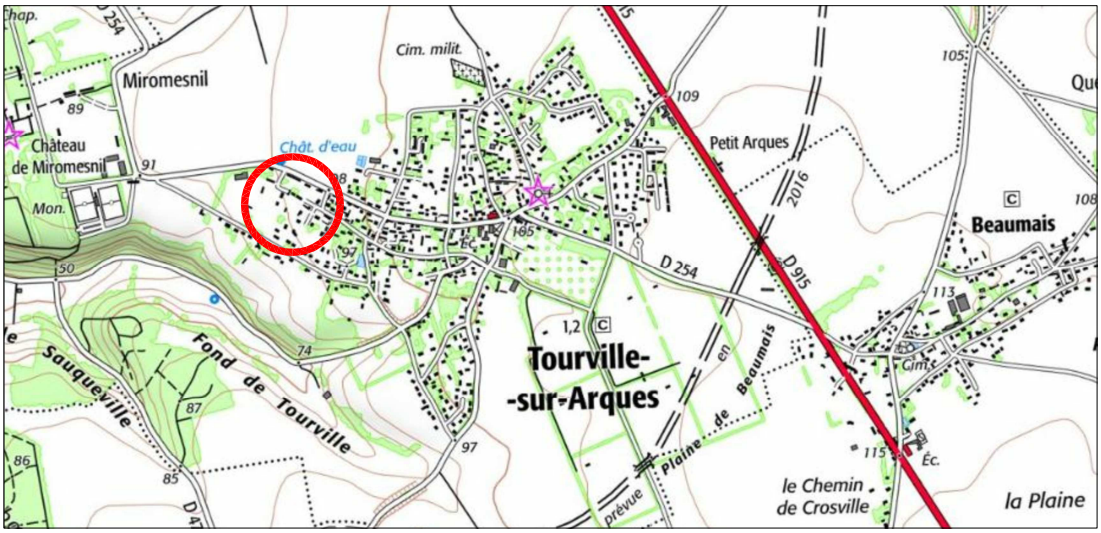
DOCUMENT DEFINITIF LOT N°3

Département de la Seine-Maritime

COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES

Rue de l'Ancien Puits

PLAN DE SITUATION
Sans Echelle



PLAN D'ENSEMBLE
Echelle: 1/2000

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B

Euclyd Géomètres-Experts
27, Rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclyd.fr
www.euclyd-eurotop.fr

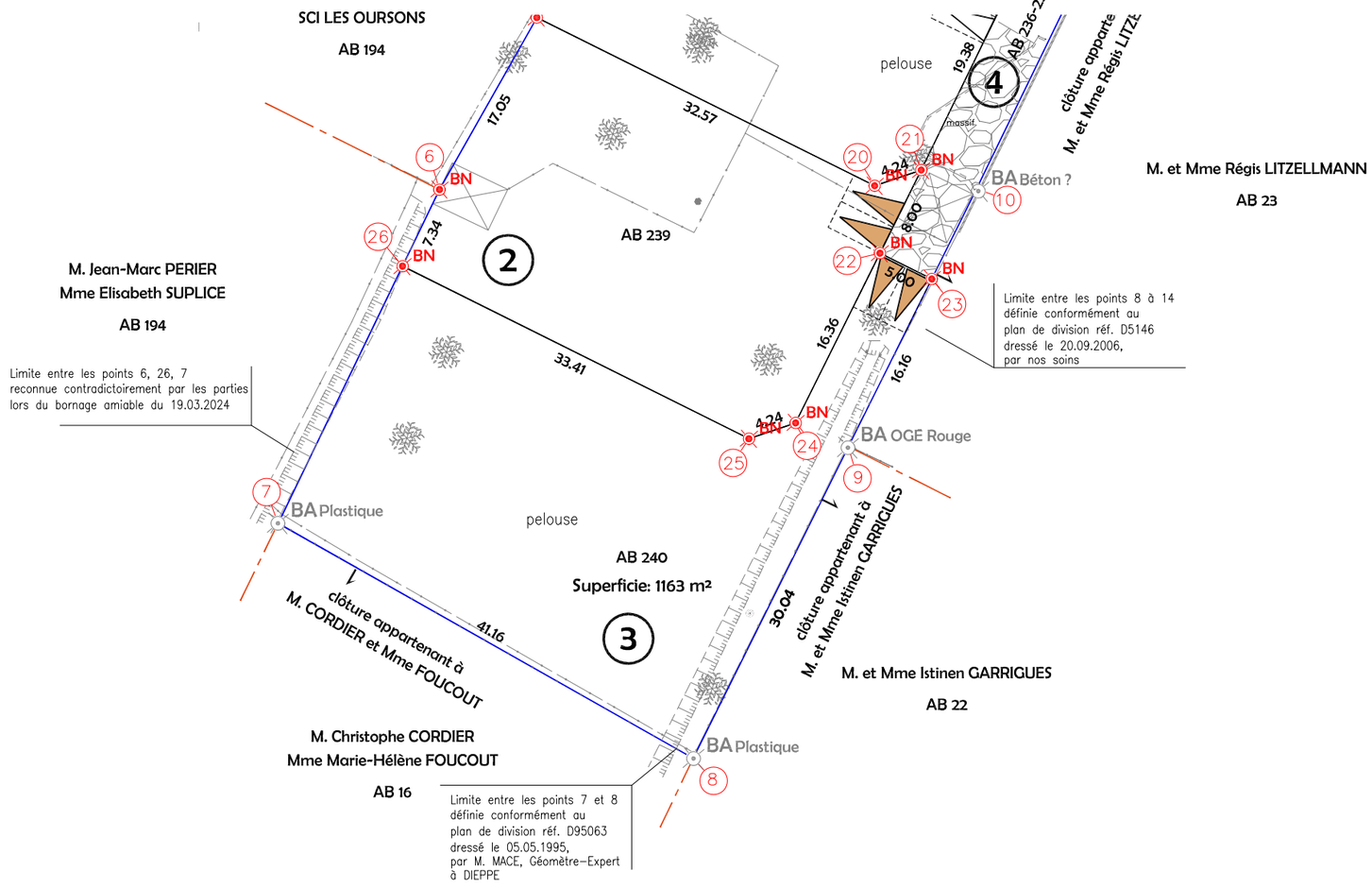
PLAN DE BORNAGE DEFINITIF DU LOT N°3
Echelle : 1/500

LEGENDE

- clou / BN — Clou d'arpentage / Borne nouvelle OGE Jaune — plantés le 8.03.2024
- BA — Borne ancienne
- Lampadaire
- Coffret électrique
- Plaque France Télécom
- Plaque réseau indéterminée
- Plaque d'égout EU
- Bouche à clé (eau)
- Arbre feuillu
- Entrée (portail)
- Haie
- Bordure de trottoir
- Bord de chaussée
- Caniveau à double pente
- Clôture grillagée / Lices
- Limite de propriété
- Application cadastrale
- Limite nouvelle
- Haut de talus
- Bas de talus

Réglement graphique

- Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)
- Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position imposée + recul de portail 5m00 obligatoire)
- Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position libre mais recul de portail 5m00 obligatoire)



Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50

RAY IMMO BY GROUPE RJP BIENS IMMO

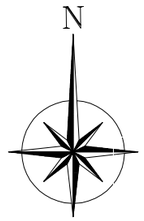
Euclyd Géomètres-Experts
27, rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclyd.fr

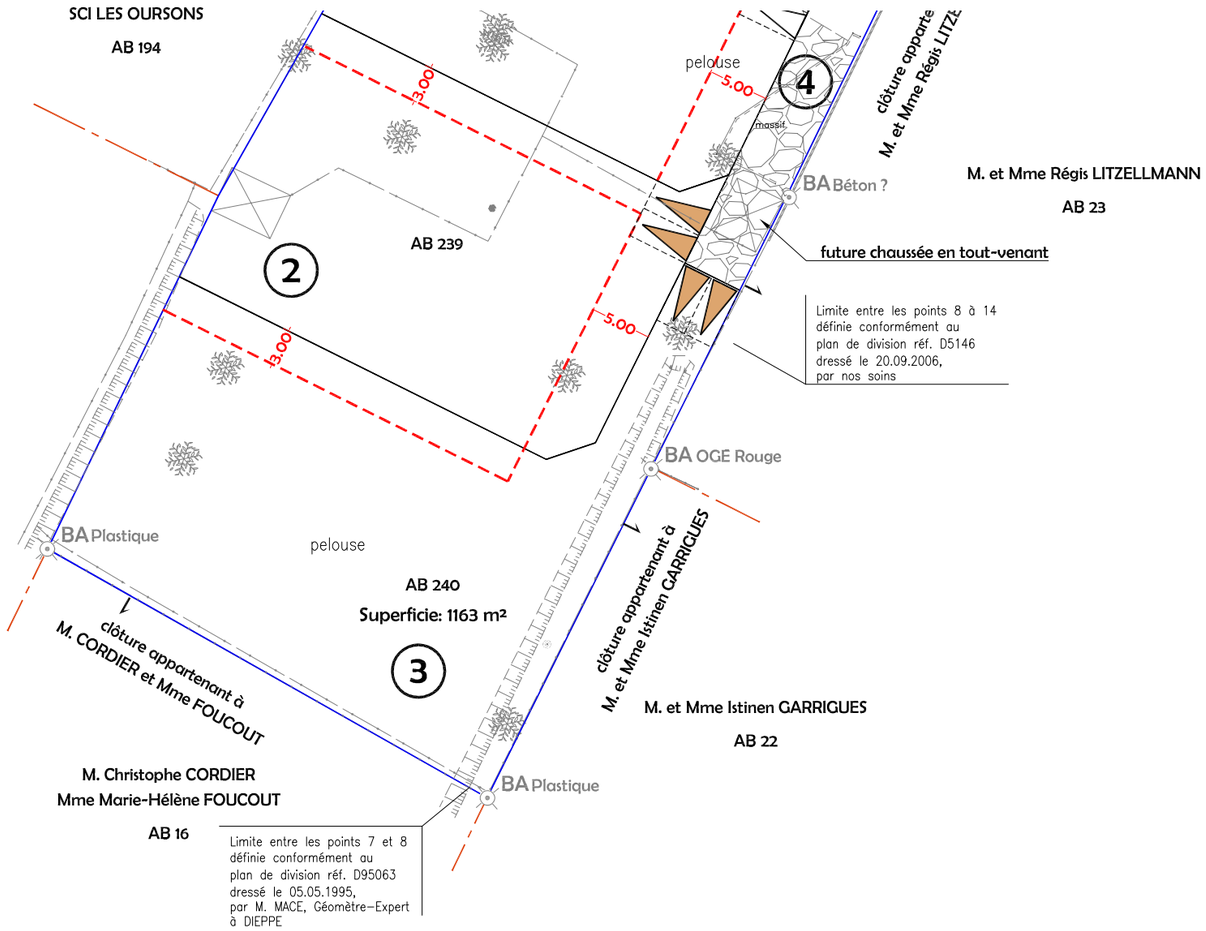
COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES
Rue de l'Ancien Puits
Lotissement de RAY IMMO

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B

PLAN MASSE et REGLEMENT GRAPHIQUE DEFINITIF DU LOT 3
Echelle : 1/500





Réglement graphique

Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position imposée + recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position libre mais recul de portail 5m00 obligatoire)

3.00 Zone constructible
Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50

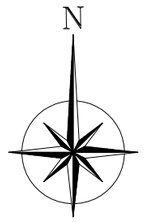
27, rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclyd.fr

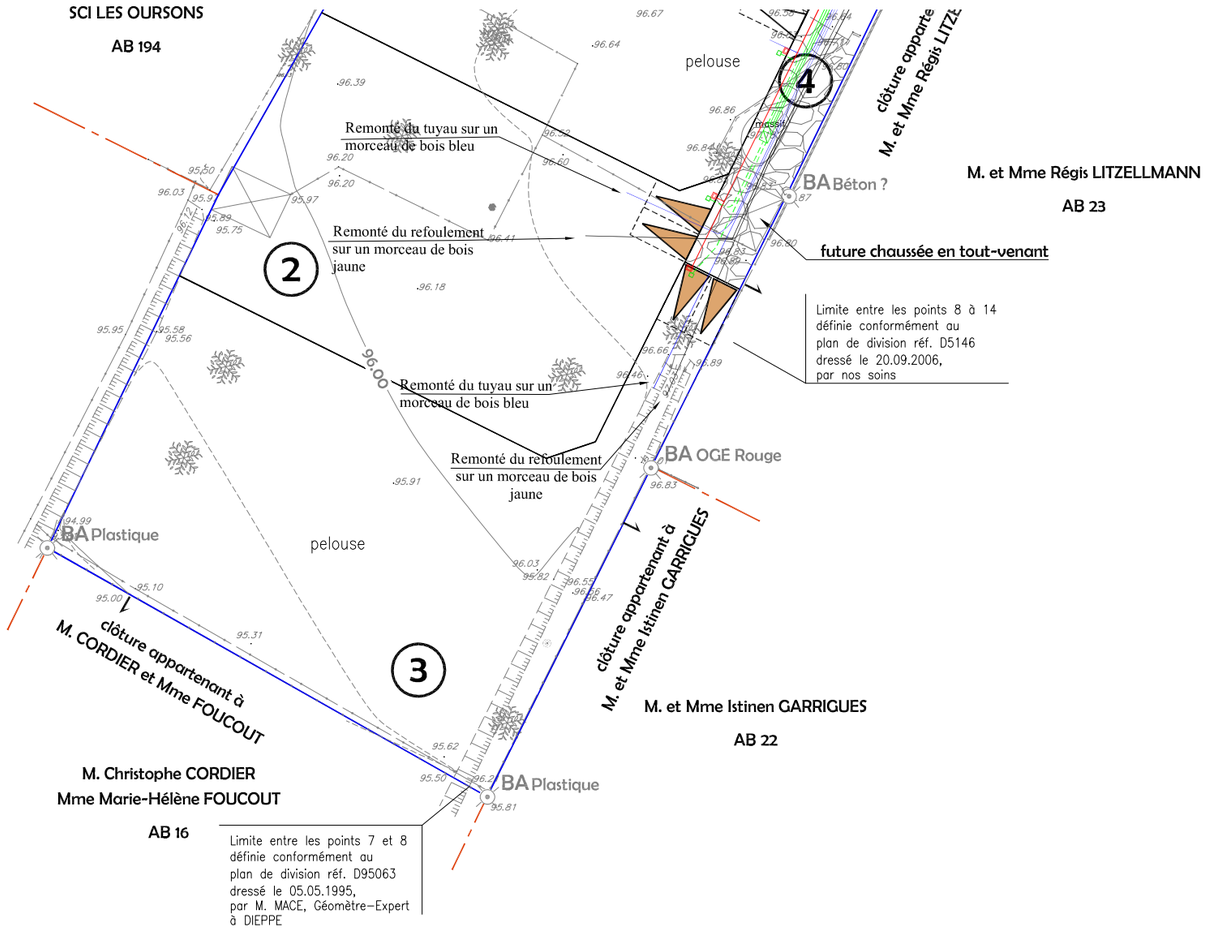
COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES
Rue de l'Ancien Puits
Lotissement de RAY IMMO

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B

PLAN VRD DU LOT 3
Echelle : 1/500





Réglement graphique

Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position imposée + recul de portail 5m00 obligatoire)

Accès au lot à réaliser par l'acquéreur (position libre mais recul de portail 5m00 obligatoire)

Voie d'accès GNT

Télécom

Eau potable

Basse tension

Eaux usées

Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50

Nivellement rattaché au système NGF IGN 69 (par GPS)

RAY IMMO BY GROUPE RJP BIENS IMMO

Euclyd Géomètres-Experts

27, rue Thiers
76200 DIEPPE
Tél : 02.35.84.81.31
dieppe@euclyd.fr

COMMUNE DE TOURVILLE SUR ARQUES
Rue de l'Ancien Puits
Lotissement de RAY IMMO

Dressé le : 12 Novembre 2024

Dossier: D12730 - Indice B