

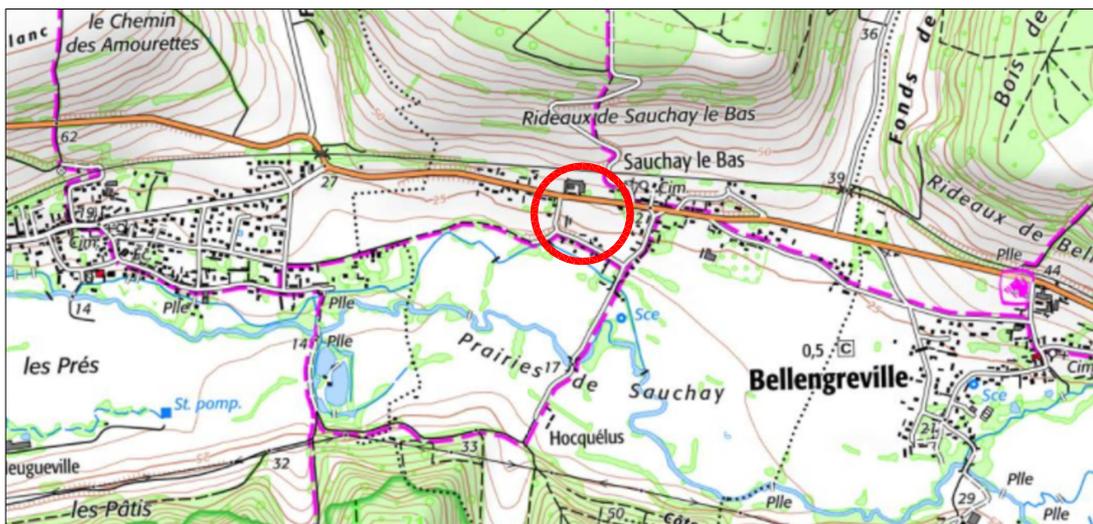
Département de la Seine-Maritime

# COMMUNE DE SAUCHAY

## Lotissement de l'Eaulne

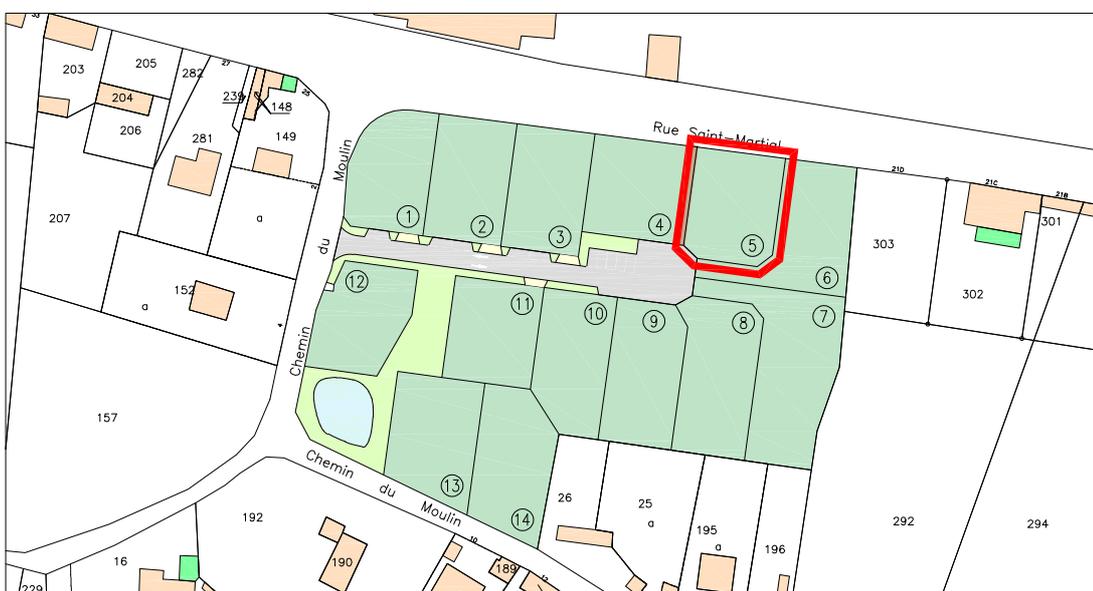
### PLAN DE SITUATION

Sans Echelle



### PLAN D'ENSEMBLE

Echelle: 1/2000



Dressé le : 05 Juillet 2023

Mis à jour le : 23 Février 2024

Dossier: D12760



# PLAN DE VENTE PROVISOIRE - LOT 5

## Echelle : 1/250



### LEGENDE

- Limite de propriété
- 81.36 Altitude du terrain naturel avant travaux
- Nivellement rattaché au système NGF IGN 69 (par GPS)
- Eclairage public
- telecom
- elec.
- eau potable
- eaux usées
- eaux pluviales
- Positions des branchements à raccorder par l'acquéreur
- Chaussée
- Espace vert
- Béton désactivé
- Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)
- 5.00 Zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

0 2 4 6 8 10 mètres



### INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Seuls les plans de vente définitifs auront valeur juridique. Secteur soumis à l'Architecte des Bâtiments de France.



**COMMUNE DE SAUCHAY**  
 Chemin du Moulin  
 Lotissement de l'Eaulne

Dressé le : 05 Juillet 2023

Modifié le : 30 Janvier 2025

Dossier: D12760