

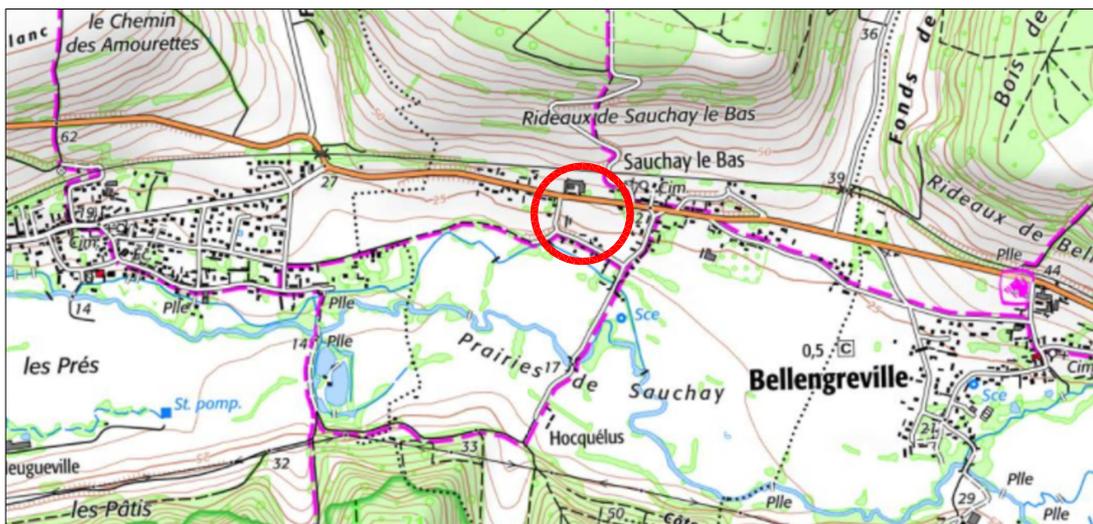
Département de la Seine-Maritime

# COMMUNE DE SAUCHAY

## Lotissement de l'Eaulne

### PLAN DE SITUATION

Sans Echelle



### PLAN D'ENSEMBLE

Echelle: 1/2000



Dressé le : 05 Juillet 2023

Mis à jour le : 23 Février 2024

Dossier: D12760



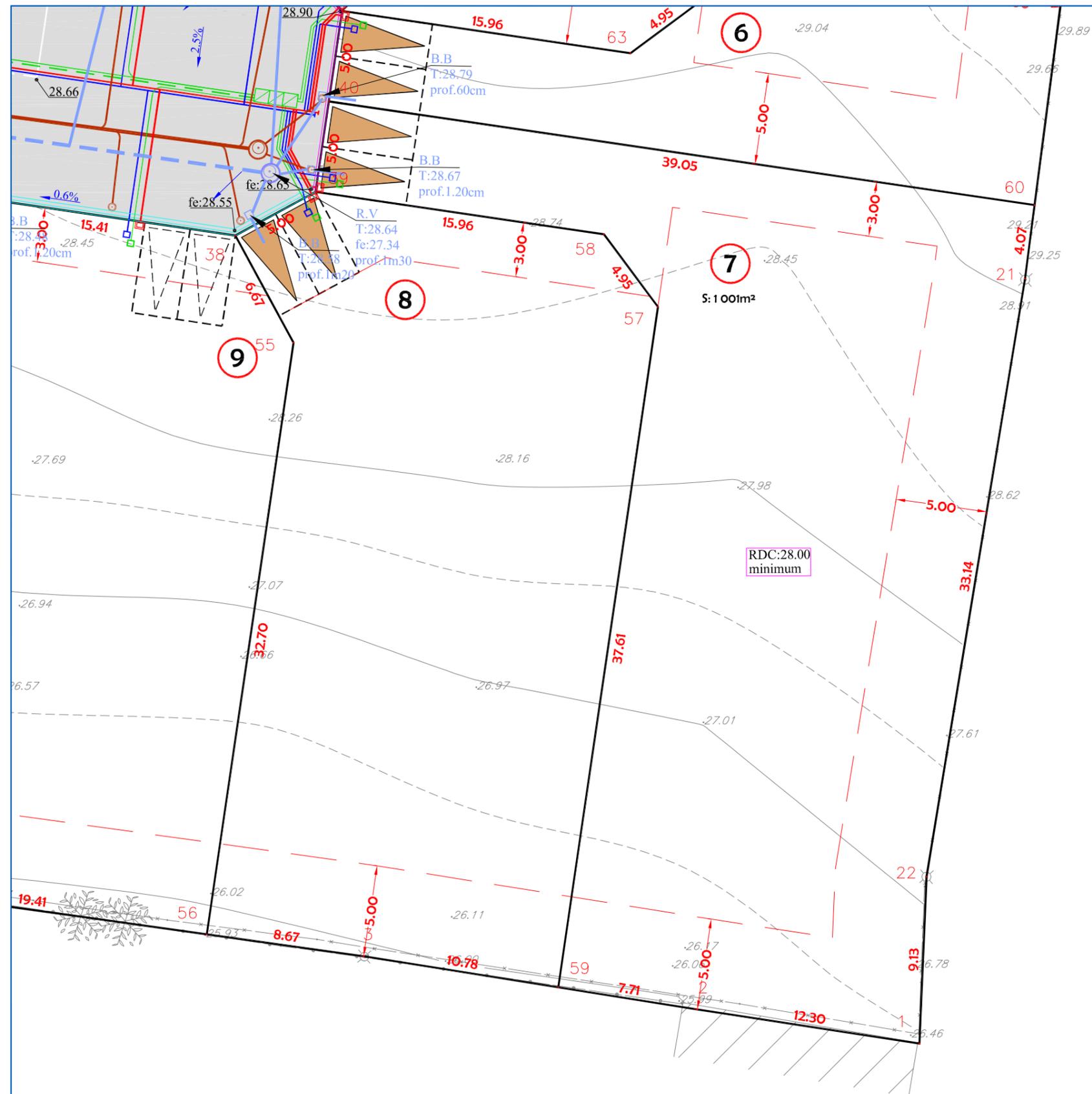
# PLAN DE VENTE PROVISOIRE - LOT 7

## Echelle : 1/250



### LEGENDE

- Limite de propriété
  - 81.36, Altitude du terrain naturel avant travaux
  - Nivellement rattaché au système NGF IGN 69 (par GPS)
  - Eclairage public
  - telecom
  - elec.
  - eau potable
  - eaux usées
  - eaux pluviales
  - Positions des branchements à raccorder par l'acquéreur
  - Chaussée
  - Espace vert
  - Béton désactivé
  - Localisation de l'entrée charretière avec place de stationnement (2 x 2m50) à réaliser par l'acquéreur (recul de portail 5m00 obligatoire)
  - Zone constructible
  - Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- 0 2 4 6 8 10 mètres



### INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.  
Seuls les plans de vente définitifs auront valeur juridique.  
Secteur soumis à l'Architecte des Bâtiments de France.



**COMMUNE DE SAUCHAY**  
Chemin du Moulin  
**Lotissement de l'Eaulne**

Dressé le : 05 Juillet 2023

Modifié le : 24 Février 2025

Dossier: D12760